

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 55 ПО УЛ. КОВАЛЕВА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2018 ГОДУ.**

**Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3255,90 м<sup>2</sup>; жилая S дома - 3103,90 м<sup>2</sup>**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2018 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2018 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
									ремонт системы отопления и др.	ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др.	ремонт теплосчетчиков, смена расходомера и др.	Электромонтажные работы	Общестроительные работы			
январь	21143,36	12 558,38	627,92	3 066,86	200,00	60,00	0,00									
февраль	21 143,36	17 670,58	883,53	3 532,07	200,00	60,00	1 221,00		1 221,00							
март	21 143,36	21 974,94	1 098,75	3 923,77	200,00	60,00	0,00									
апрель	21 143,36	15 088,27	754,41	3 297,08	200,00	60,00	0,00									
май	21 143,36	22 410,27	1 120,51	3 963,38	200,00	60,00	0,00									
июнь	21 143,36	18 349,40	917,47	3 593,84	200,00	60,00	0,00									
июль	21 998,88	20 258,25	1 012,91	3 879,20	200,00	60,00	16 537,00	л.1		1 081,00	15 456,00					
август	21 998,88	27 152,01	1 357,60	4 512,05	200,00	60,00	131 281,00	л.1,2,3,4			1 612,00	129 669,00				
сентябрь	21 998,88	16 573,55	828,68	3 540,95	200,00	60,00	0,00									
октябрь	21 998,88	22 992,22	1 149,61	4 130,18	200,00	60,00	534,00	кв.65, 49		330,00			204,00			
ноябрь	21 998,88	19 627,86	981,39	3 821,33	200,00	60,00	442,00	кв.68					442,00			
декабрь	21 998,88	22 720,54	1 136,03	4 105,24	200,00	60,00	0,00							550 693,49	430 535,74	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель, Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев


