

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 56 ПО УЛ. ШАХТЕРСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 2826,00 м2/жилая S дома - 2574,70 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2021 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	Не квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД			Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
									Прочистка вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент. каналов эндоскопом, проверка анемометром	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Общестроительные работы			
янв	0,00	170,99	8,55	15,88	200,00	60,00	0,00							
фев	0,00	0,04	0,00	0,00	200,00	60,00	0,00							
мар	0,00	3 572,83	178,64	331,92	200,00	60,00	0,00							
апр	0,00	-96,99	-4,85	-9,01		0,00	0,00							
май	0,00	1,59	0,08	0,15	400,00	120,00	1 684,00	кв. 41	1 684,00					
июн	0,00	2 629,21	131,46	244,25	554,91	166,47	0,00							
июл	22 235,33	8 135,05	406,75	2 818,37	408,94	122,68	3 124,00	кв. 15		3 124,00				
авг	22 235,33	22 455,85	1 122,79	4 147,34	442,04	132,61	5 045,00	кв. 4,33	3 767,00		1 278,00			
сен	22 235,33	17 277,48	863,87	3 666,79	313,65	94,10	0,00							
окт	22 235,33	16 363,70	818,19	3 581,99	142,04	42,61	0,00							
ноя	22 235,33	19 367,42	968,37	3 860,74	4 927,55	1 478,27	0,00							
дек	20 806,97	18 683,03	934,15	3 664,67	523,70	157,11	0,00					636 081,86	691 523,11	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Боршев

