

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 1 В ПО УЛ. БУРГУСТИНСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.  
Договор от 01.09.2016 г.; Общая S дома - 1608,30 м<sup>2</sup>/ жилая S дома - 1349,39 м<sup>2</sup>**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД													Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Дополнительная услуга по мытью лестничных площадок, на основании протокола общего собрания собственников помещения	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	ИП Капцова Т.С. (услуги дезинсекции, дератизации, акарицидная обработка)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)			
январь	141 847,98	134 348,68	6 717,43	174 764,32		66 076,00	5 530,00	5 482	1 387	1 825,00	3 135	4 402,97	5 934	20 402,78	51 735,61	6 719,96	2 134	-149 546,43	-15 975,56	
февраль	11 631,76	6 179,28	308,96	9 726,10		3 303,00								1 659,75	4 210,10	553,25				
март	11 631,76	13 748,73	687,44	10 001,10		3 121,00			190				5 934	1 659,75	4 210,10	553,25	457			
апрель	11 631,76	7 537,58	376,88	23 214,10	л.2, кв.30	4 957,00	2 765,00				2 945			1 659,75	4 210,10	553,25				
май	11 631,76	14 227,25	711,36	15 510,10	кв.1	6 322,00	2 765,00							1 659,75	4 210,10	553,25				
июнь	11 631,76	11 639,21	581,96	20 066,10	кв.30,22	6 742,00		5 482	898					1 659,75	4 210,10	553,25	521			
июль	12 009,57	10 885,44	544,27	12 823,96		6 104,00								1 740,71	4 412,51	566,74				
август	12 009,57	11 105,60	555,28	13 549,96		6 830,00								1 740,71	4 412,51	566,74				
сентябрь	12 009,57	8 614,37	430,72	14 046,96	кв.30,15	6 298,00			299					1 740,71	4 412,51	566,74	540			
октябрь	12 009,57	12 673,20	633,66	13 266,96		6 547,00								1 740,71	4 412,51	566,74				
ноябрь	12 009,57	9 955,86	497,79	11 316,96		4 597,00								1 740,71	4 412,51	566,74				
декабрь	12 009,57	17 347,25	867,36	17 989,93		4 426,00				1 825,00		4 402,97		1 740,71	4 412,51	566,74	616	-196 679,51	-15 975,56	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев