

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 45 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 3971,20 м²/жилая S дома - 3086,40 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Пенальбильность 2023 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления жильцов; +аванс жильцов (-)долг
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.работам, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка дезинфекция, дератизация подвала и подъездов, откачка воды	Очистка дворовой, внутренней канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами). Установка люков	Выкашивание газонов	Валка, опиловка деревьев в городских условиях, вырубка поросли, вывоз веток	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадки, завоз земли, замена контейнеров ТБО	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД	Услуги по осмотрам вентканалов			
	245 368,86	234 712,21	11 735,61	251 574,51		140 593,00	6 399,00	899,00	6 219,00	11 795,00	9 185,00	6 588,00	63 518,11	6 378,40	42 316,13	-74 891,13	
янв	19 567,78	21 544,53	1 077,23	16 297,70	кв.59	11 236,00							5 061,70				
фев	19 567,78	12 144,58	607,23	12 930,70		7 869,00							5 061,70				
мар	19 567,78	15 768,02	788,40	17 742,70	п.4	11 183,00							5 061,70	1 498,00			
апр	19 567,78	14 590,20	729,51	17 279,70		11 319,00	899,00						5 061,70				
май	19 567,78	20 891,50	1 044,58	22 180,70		10 900,00			6 219,00				5 061,70				
июн	19 567,78	18 147,13	907,36	21 223,70		10 900,00						3 764,00	5 061,70	1 498,00			
июл	21 327,03	16 472,25	823,61	15 727,66		10 203,00							5 524,66				
авг	21 327,03	35 022,53	1 751,13	41 097,66		26 826,00				8 747,00			5 524,66				
сен	21 327,03	18 818,17	940,91	16 971,86		9 756,00							5 524,66	1 691,20			
окт	21 327,03	12 428,92	621,45	27 183,66		10 900,00						1 574,00	5 524,66				
ноя	21 327,03	25 241,10	1 262,06	22 375,66		10 452,00	6 399,00						5 524,66				
дек	21 327,03	23 643,28	1 182,16	20 562,86		9 049,00				3 048,00		1 250,00	5 524,66	1 691,20	13 718,22	-103 489,04	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова



Л.А. Чернышова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"