

## 2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 63 ПО УЛИЦЕ 2-Я СОВЕТСКАЯ

ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2024 ГОДУ.

Общая S дома 1907,50/жилая S дома 1720,40 кв. м.

| Период | Факт. начисление | Факт. поступление | Рентабельность 2024 г. 5 % | Всего сумма по ф. КС-2 | № квартиры, подвезда | ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД                                             |                                                                                                                                                                                 |                     |                         |                                                                                                                                                                                    |                              |                                | Остаток на начало и конец периода<br>ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД<br>ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов;<br>+аванс жильцов) |
|--------|------------------|-------------------|----------------------------|------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        |                  |                   |                            |                        |                      | Оплата труда с наплатами<br>и др. работчим, материльны,<br>инженар (механизированная<br>уборка территории) | Установка, ремонт, окраска<br>забора, лавочек, урн, перил,<br>белых стоек, чистилок<br>деревянные лестничных площадок<br>перилами, доски объявлений,<br>информационных табличек | Выкашивание газонов | Электромонтажные работы | Устройство, ремонт, очистка<br>мелких покрытий (брусчатка, тротуар,<br>паркет, севес, отлив и т.п.) из<br>листовой оцинкованной стали<br>(водостойкая лента над газовой<br>трубой) | Организация эксплуатации МКД | Услуги по осмотрам вентканалов |                                                                                                             |
|        | 148 539,36       | 134 257,79        | 6 712,89                   | 110 348,71             |                      | 48 891,00                                                                                                  | 8 010,00                                                                                                                                                                        | 5 366,00            | 3 290,00                | 2 669,00                                                                                                                                                                           | 38 502,55                    | 3 620,16                       | -734 757,82                                                                                                 |
| янв    | 11 887,97        | 8 639,01          | 431,95                     | 9 194,52               |                      | 6 115,00                                                                                                   |                                                                                                                                                                                 |                     |                         |                                                                                                                                                                                    | 3 079,52                     |                                |                                                                                                             |
| фев    | 11 887,97        | 8 741,23          | 437,06                     | 7 303,52               |                      | 4 224,00                                                                                                   |                                                                                                                                                                                 |                     |                         |                                                                                                                                                                                    | 3 079,52                     |                                |                                                                                                             |
| мар    | 11 887,97        | 13 701,12         | 685,06                     | 9 710,28               |                      | 4 497,00                                                                                                   | 1 264,00                                                                                                                                                                        |                     |                         |                                                                                                                                                                                    | 3 079,52                     | 869,76                         |                                                                                                             |
| апр    | 11 887,97        | 8 744,88          | 437,24                     | 6 757,52               | кв.15                | 3 678,00                                                                                                   |                                                                                                                                                                                 |                     |                         |                                                                                                                                                                                    | 3 079,52                     |                                |                                                                                                             |
| май    | 11 887,97        | 12 092,08         | 604,60                     | 6 757,52               |                      | 3 678,00                                                                                                   |                                                                                                                                                                                 |                     |                         |                                                                                                                                                                                    | 3 079,52                     |                                |                                                                                                             |
| июн    | 11 887,97        | 8 359,49          | 417,97                     | 19 466,28              |                      | 3 405,00                                                                                                   | 6 746,00                                                                                                                                                                        | 5 366,00            |                         |                                                                                                                                                                                    | 3 079,52                     | 869,76                         |                                                                                                             |
| июл    | 12 868,59        | 17 496,60         | 874,83                     | 6 362,58               |                      | 3 025,00                                                                                                   |                                                                                                                                                                                 |                     |                         |                                                                                                                                                                                    | 3 337,58                     |                                |                                                                                                             |
| авг    | 12 868,59        | 9 121,93          | 456,10                     | 8 924,58               |                      | 4 311,00                                                                                                   |                                                                                                                                                                                 |                     | 1 276,00                |                                                                                                                                                                                    | 3 337,58                     |                                |                                                                                                             |
| сен    | 12 868,59        | 12 672,85         | 633,64                     | 7 302,90               |                      | 3 025,00                                                                                                   |                                                                                                                                                                                 |                     |                         |                                                                                                                                                                                    | 3 337,58                     | 940,32                         |                                                                                                             |
| окт    | 12 868,59        | 11 293,44         | 564,67                     | 12 331,58              |                      | 4 311,00                                                                                                   |                                                                                                                                                                                 |                     | 2 014,00                | 2 669,00                                                                                                                                                                           | 3 337,58                     |                                |                                                                                                             |
| ноя    | 12 868,59        | 10 030,46         | 501,52                     | 7 648,58               |                      | 4 311,00                                                                                                   |                                                                                                                                                                                 |                     |                         |                                                                                                                                                                                    | 3 337,58                     |                                |                                                                                                             |
| дек    | 12 868,59        | 13 364,70         | 668,24                     | 8 598,90               |                      | 4 311,00                                                                                                   |                                                                                                                                                                                 |                     |                         |                                                                                                                                                                                    | 3 337,58                     | 940,32                         | -717 561,63                                                                                                 |

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

*Смирнова*

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой "

*Чернышова*

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова Л.А.