

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОВКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 37 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2017 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 7928,0 м²/жилая S дома - 5947,3 м²

| Период | Факт. начисление | Факт. поступление | Рентабельность 2017 г. 5 % | Всего сумма по Акту приемки выполн. работ | № квартиры, подъезда | ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД | | | | | | | | | | | | | | Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЕ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов) | В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов) |
|----------|------------------|-------------------|----------------------------|---|----------------------|---|---|---|---------------------|--|-------------------------------------|-------------------------|--|---|---|---|---|---|--|--|---|
| | | | | | | Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь | Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка | Очистка дворовой, внутренней канализации (в т.ч. оплата труда с налогами) | Выкашивание газонов | Смена ламп накаливания, электросчетчиков | Валка деревьев в городских условиях | Электромонтажные работы | Устройство мелких покрытий (бродмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали (водостойкая лента над газовой трубой) | Изготовление копии техпаспорта Гусковский филиал ГУПТИ РО (БТИ Меридиан). Разработка дизайн проекта по благоустройству, стройконтроль | Ф-л ГМЭС ОАО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фаз. И 1-х счетчиков) | ИП Капцова Т.С. (услуги дезинсекции, дератизации) | Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности. | МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового мусора | ООО Плама (услуги по проверке вентканалов) | | |
| | 377 876,16 | 376 996,92 | 18 849,85 | 617 242,29 | | 195 302,00 | 30 092,00 | 3 272,00 | 11 041,00 | 14 019,00 | 74 892,00 | 61 372,00 | 27 510,00 | 53 000,00 | 4 646,89 | 19 958,40 | 85 997,96 | 28 547,04 | 7 592,00 | -39 670,90 | 32 509,82 |
| январь | 30 805,45 | 33 599,49 | 1 679,97 | 20 299,26 | кв.63,64 | 9 599,00 | | | | 527,00 | | 836,00 | | | | | 7 017,81 | 2 319,45 | | | |
| февраль | 30 805,45 | 35 787,09 | 1 789,35 | 28 593,86 | кв.91 | 9 929,00 | | | | | | 180,00 | | | | 9 147,60 | 7 017,81 | 2 319,45 | | | |
| март | 30 805,45 | 27 020,64 | 1 351,03 | 51 878,26 | подв. | 10 615,00 | 30 092,00 | | | | | | | | | | 7 017,81 | 2 319,45 | 1 834,00 | | |
| апрель | 30 805,45 | 26 842,32 | 1 342,12 | 28 994,26 | кв.62 | 18 275,00 | | | | 855,00 | | 527,00 | | | | | 7 017,81 | 2 319,45 | | | |
| май | 30 805,45 | 34 242,34 | 1 712,12 | 20 528,26 | | 11 191,00 | | | | | | | | | | | 7 017,81 | 2 319,45 | | | |
| июнь | 30 805,45 | 26 744,70 | 1 337,24 | 55 597,80 | | 13 289,00 | | | 3 340,00 | | | | | 25 000,00 | 2 669,54 | | 7 017,81 | 2 319,45 | 1 962,00 | | |
| июль | 32 173,37 | 29 769,31 | 1 488,47 | 30 613,57 | 6,7,8п. | 15 626,00 | | | 4 361,00 | | | 873,00 | | | | | 7 315,18 | 2 438,39 | | | |
| август | 32 173,37 | 30 831,50 | 1 541,58 | 96 765,37 | | 18 351,00 | | | 3 340,00 | | | | 27 510,00 | 27 000,00 | | 10 810,80 | 7 315,18 | 2 438,39 | | | |
| сентябрь | 32 173,37 | 30 705,84 | 1 535,29 | 67 487,57 | п 1-8 | 22 067,00 | | 524,00 | | 12 455,00 | 10 494,00 | 10 360,00 | | | | | 7 315,18 | 2 438,39 | 1 834,00 | | |
| октябрь | 32 173,37 | 32 481,55 | 1 624,08 | 97 676,57 | п.4,кв.72,62,3,86 | 21 068,00 | | 1 366,00 | | 162,00 | 23 643,00 | 41 684,00 | | | | | 7 315,18 | 2 438,39 | | | |
| ноябрь | 32 174,99 | 32 183,34 | 1 609,17 | 39 236,92 | п.2,кв.82,12,8,126 | 22 646,00 | | | | 20,00 | | 4 840,00 | | | 1 977,35 | | 7 315,18 | 2 438,39 | | | |
| декабрь | 32 174,99 | 36 788,80 | 1 839,44 | 79 570,57 | | 22 646,00 | | 1 382,00 | | | 40 755,00 | 2 072,00 | | 1 000,00 | | | 7 315,18 | 2 438,39 | 1 962,00 | -298 766,11 | -226 585,39 |

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Борщев