

**Акт  
планового осмотра элементов общего имущества в МКД**

Дата 22 января 2026 г.

г. Гуково

Комиссия в составе:

- 1) Зам. директора Рубцов В.Л.
- 2) Корр-р из-ва Новосенко С.И.
- 3) Мастер Аметухов А.П.
- 4) Председ. сов. дома "Жарчашма Т.И."

составила настоящий акт планового осмотра элементов общего имущества многоквартирного дома № 31 по ул. Котельни

В ходе осмотра общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
Фундамент	<i>удовл.</i>
Крыльца	<i>удовл.</i>
Козырьки	<i>удовл.</i>
Наружные и внутренние капитальные стены	<i>удовл. удовл.</i>
Перекрытия: <ul style="list-style-type: none"><li>• чердачные;</li><li>• междуэтажные</li><li>• подвальные</li></ul>	<i>удовл. удовл. удовл.</i>
Крыша	<i>удовл.</i>
Полы	<i>удовл.</i>

Проемы: <ul style="list-style-type: none"> <li>• окна;</li> <li>• двери</li> </ul>	пластик, удовл. металл, удовл.
Отделка <ul style="list-style-type: none"> <li>• внутренняя;</li> <li>• наружная</li> </ul>	удовл. удовл.
Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• электроснабжение;</li> </ul>	удовл.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• холодное водоснабжение</li> </ul>	удовл.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• водоотведение;</li> </ul>	удовл.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• газоснабжение;</li> </ul>	удовл.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• отопление</li> </ul>	удовл.

Выводы комиссии:

---



---



---

Подписи членов комиссии:

- 1) Рубцов В.Г.
- 2) Носенко С.Т. Носенко
- 3) Амехов Н.Т.
- 4) Черномырдин Т.М.