

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 45 ПО УЛ. КАРЛА МАРКСА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3457,00 м²/жилая S дома - 3141,00 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 по СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Очистка дворовой, внутренней канализ.сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (водоотбойная лента над газовой трубой)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)			
январь	193 356,84	190 537,36	9 526,87	123 790,10	кв.18,30,39	29 803,00	10 296,00	922,00	154,00	2 589,00	13 147,00	47 491,92	15 642,18	3 745,00	-44 129,27	43 182,60	
февраль	16 992,28	12 370,09	618,50	7 342,24		2 191,00	2 295,00		127,00	342,00		3 863,43	1 287,81				
март	16 992,28	19 480,57	974,03	8 512,24	кв.10, п.3	2 176,00			27,00	275,00	13 147,00	3 863,43	1 287,81	883,00			
апрель	16 992,28	16 186,48	809,32	22 128,24	кв.58	3 830,00						3 863,43	1 287,81				
май	16 992,28	20 711,72	1 035,59	7 615,24		2 464,00						3 863,43	1 287,81				
июнь	16 992,28	12 701,28	635,06	9 038,24	кв.7	2 492,00		562,00				3 863,43	1 287,81	833,00			
июль	15 233,54	14 736,23	736,81	7 801,11		2 430,00						4 051,89	1 319,22				
август	15 233,54	16 464,67	823,23	8 161,11	кв.7	2 430,00		360,00				4 051,89	1 319,22				
сентябрь	15 234,02	16 633,18	831,66	9 670,11	кв.16	2 147,00	1 108,00					4 051,89	1 319,22	1 044,00			
октябрь	15 234,02	15 007,95	750,40	10 357,11	кв.7	3 147,00				1 839,00		4 051,89	1 319,22				
ноябрь	15 234,02	15 236,65	761,83	13 242,11	кв.53,51,34	2 445,00	5 293,00			133,00		4 051,89	1 319,22				
декабрь	15 234,02	16 941,03	847,05	10 346,11	кв.21	2 390,00	1 600,00					4 051,89	1 319,22	985,00	13 091,12	100 402,99	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев