

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 1 Д ПО УЛИЦЕ БУРГУСТИНСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.11.2015 года; Общая S дома - 1953,6 м²/жилая S дома - 1621,4 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Пенальность 2023 г. 5 %	Другие поступления (ООО "Вит")	Пенальность 2023 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартир, подвезда	Общеквартальные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ОСЛЖИВАНИЯ (-) долг жильцов; +аванс жильцов	В том числе за период Управления (-) долг жильцов; +аванс жильцов
									Ремонт (замена, оторев) системы водоснабжения и др.	Сантехнические работы, Насосная станция	Ремонт кровли (мякoi, шиферной) и др.	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Общестроительные работы	Фирмал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
янв	120 826,68	115 455,92	5 772,80	138,98	41,69	339 583,00		10 714,31	4 753,00	40 091,00	142 351,00	12 803,00	126 394,00	13 191,00	-184 179,46	-112 792,40
фев	9 631,10	8 777,09	438,85	4,82	1,45	5 872,80	4	814,51					314,00	5 558,80		
мар	9 631,10	8 487,95	424,40	9,49	2,85	7 641,00		787,68				7 641,00				
апр	9 631,10	9 765,71	488,29	16,02	4,81	0,00		906,26								
май	9 631,10	8 196,22	409,81	4,02	1,21	0,00		760,61								
июн	9 631,10	10 023,61	501,18	7,38	2,21	4 753,00		930,19	4 753,00							
июл	9 631,10	7 277,98	363,90	12,13	3,64	5 162,00		675,40				5 162,00				
авг	10 506,68	11 538,72	576,94	6,45	1,94	126 080,00		1 070,79					126 080,00			
сен	10 506,68	8 098,53	404,93	9,22	2,77	40 091,00		751,54		40 091,00						
окт	10 506,68	12 057,85	602,89	65,23	19,57	65 855,00		1 118,97			65 855,00					
ноя	10 506,68	10 004,37	500,22	4,22	1,27	76 496,00		928,41			76 496,00					
дек	10 506,68	9 568,35	478,42	0,00	0,00	0,00		887,94								
	10 506,68	11 659,54	582,98	0,00	0,00	7 632,20		1 082,01						7 632,20	-424 696,36	-353 309,30

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"  В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"  А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"  Л.А. Чернышова