

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 43 ПО УЛИЦЕ КАРЛА МАРКСА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2024 ГОДУ.

Общая S дома 3908,80/жилая S дома 3507,20 кв.м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Другие поступления (УСЗН МО г. Луково)	Другие поступления (ГБУ РО "ЦГБ" г. Луково)	Рентабельность 2024 г. 5 %	Другие поступления (ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2024 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	Общеслужебные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО за весь период ОБСЛУЖИВАНИЯ (-допт жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-допт жильцов, +аванс жильцов)
										Ремонт систем отопления и др.	Ремонт (замена, отогрев) системы водоснабжения и др.	Ремонт (замена, отогрев) системы канализации и др.	Заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др.	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	ООО "РУСПРОМГАЗ" Техническое обслуживание газовой аппаратуры	Возврат (восстановление на л/с) денежных средств		
январь	277 129,99	251 739,97	25 042,50	47 651,16	16 221,68	3 000,00	900,00	-129 769,00	23 361,47	3 210,00	15 779,00	700,00	702,00	4 147,00	10 050,00	-164 357,00	-175 796,31	379 328,75
февраль	0,00	13 832,26	1 875,30	3 813,21	976,04	250,00	75,00	15 779,00	1 283,63		15 779,00				10 050,00	-164357		
март	24 118,12	16 056,57	1 875,30	3 813,21	1 087,25	250,00	75,00	10 050,00	1 490,05						10 050,00			
апрель	24 118,12	6 680,09	1 875,30	3 813,21	618,43	250,00	75,00	0,00	619,91									
апрель	24 118,12	16 403,57	2 045,40	3 813,21	1 113,11	250,00	75,00	0,00	1 522,25									
май	24 118,12	29 892,67	2 045,40	3 813,21	1 787,56	250,00	75,00	0,00	2 774,04									
июнь	24 118,12	12 833,47	2 045,40	3 813,21	934,60	250,00	75,00	0,00	1 190,95									
июль	26 089,89	34 889,96	2 213,40	4 128,65	2 061,60	250,00	75,00	0,00	3 237,79									
август	26 089,90	19 632,71	2 213,40	4 128,65	1 296,74	250,00	75,00	0,00	1 821,92									
сентябрь	26 089,90	17 989,25	2 213,40	4 128,65	1 216,57	250,00	75,00	4 147,00	1 689,40					4 147,00				
октябрь	26 089,90	30 705,17	2 213,40	4 128,65	1 852,36	250,00	75,00	0,00	2 849,44									
ноябрь	26 089,90	28 353,56	2 213,40	4 128,65	1 734,78	250,00	75,00	1 402,00	2 631,21			700,00	702,00					
декабрь	26 089,90	24 470,69	2 213,40	4 128,65	1 540,64	250,00	75,00	3 210,00	2 270,88	3 210,00						240 923,17	796 048,23	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова

Смирнова Н.А.

Рубцова

Рубцова А.А.

Чернышова

Чернышова Л.А.