

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 57 ПО УЛИЦЕ 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

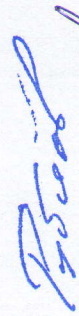
Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 931,90 м²/жилая S дома 826,75 м²

Период	Факт начисление	Факт. поступление (от населения)	Пентабельность 2022 г. 5 %	Общеквотационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Пентабельность 2022 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Насосная станция	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки, устройство плинтусов	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Общественные работы	Филиал ПАО "Газпром" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
январь	54 279,72	70 187,60	3 509,38	11 555,96	215,14	64,54	263 361,99		22 176,00	125 543,00	79 189,00	4 242,00	27 899,00	4 312,99	150 970,14	13 898,77
февраль	4 410,14	4 127,96	206,40	793,19	2,00	0,60	0,00									
март	4 410,14	3 919,95	196,00	773,87	14,04	4,21	0,00									
апрель	4 410,14	3 995,37	199,77	780,87	10,11	3,03	0,00									
май	4 410,14	3 481,56	174,08	733,14	17,42	5,23	83 431,00	п.1,2			79 189,00	4 242,00				
июнь	4 410,14	5 540,97	277,05	924,46	11,86	3,56	29 730,79						27 899,00	1 831,79		
июль	4 410,14	6 419,34	320,97	1 006,06	16,56	4,97	0,00									
август	4 636,48	6 659,75	332,99	1 048,29	39,32	11,80	128 024,20			125 543,00				2 481,20		
сентябрь	4 636,48	8 133,38	406,67	1 185,04	12,98	3,89	22 176,00		22 176,00							
октябрь	4 636,48	9 178,96	458,95	1 282,07	24,10	7,23	0,00									
ноябрь	4 636,48	6 825,36	341,27	1 063,66	21,78	6,53	0,00									
декабрь	4 636,48	6 781,84	339,09	1 059,62	23,08	6,92	0,00									
Итого	4 636,48	5 123,16	256,16	905,69	21,89	6,57	0,00								-57 118,99	13 898,77

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов



А.А. Рубцова



А.А. Киченко