

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 87 ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.**

*Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3269 м<sup>2</sup>/жшная S дома - 2858,60 м<sup>2</sup>*

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)			
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Очистка дворовой, внутренней канализ.сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Прочистка вентиляционных каналов (в т.ч.оплата труда с налогами)	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка детской площадки, завоз песка, ограждение газонов	Электромонтажные работы	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.			МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)	
	189 662,97	201 123,97	10 056,20	197 166,88		120 920,00	551,00	388,00	1 598,00	7 314	88,00	603,00	1 687	4 530,02	43 222,03	14 235,83	2 030	-129 575,43	-12 696,49	
январь	15 492,61	14 168,90	708,45	16 088,10		11 400,00									3 516,08	1 172,03				
февраль	15 492,61	21 271,12	1 063,56	10 849,10		6 161,00									3 516,08	1 172,03				
март	15 492,61	21 991,62	1 099,58	13 726,10	п.4	7 276,00			1 598,00			603,00	1 214		3 516,08	1 172,03	548			
апрель	15 492,61	10 313,21	515,66	18 608,10	кв.8	11 719,00									3 516,08	1 172,03				
май	15 492,61	15 036,37	751,82	19 745,10	п.2,3	10 935,00				3 649			473		3 516,08	1 172,03	382			
июнь	15 492,61	13 184,62	659,23	16 066,10	кв.16	10 935,00					61,00				3 516,08	1 172,03				
июль	16 122,67	15 173,31	758,67	20 733,21	кв.8,6	11 241,00	551,00	388,00		3 665					3 687,59	1 200,61				
август	16 122,67	19 945,21	997,26	17 160,21	п.2	12 245,00					27,00				3 687,59	1 200,61				
сентябрь	16 122,67	15 344,43	767,22	15 644,21		10 108,00									3 687,59	1 200,61	648			
октябрь	16 122,67	16 654,65	832,73	15 931,21		11 043,00									3 687,59	1 200,61				
ноябрь	16 122,67	18 186,05	909,30	14 926,21		10 038,00									3 687,59	1 200,61				
декабрь	16 093,96	19 854,48	992,72	17 689,23		7 819,00								4 530,02	3 687,59	1 200,61	452	-135 674,54	-18 795,60	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рылов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев