

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 45 ПО УЛ. КАРЛА МАРКСА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2018 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3457,00 м²/жилая S дома - 3141,00 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2018 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2018 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)			
									ремонт системы отопления и др.	ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др	Общестроительные работы					
январь	21 465,16	16 499,36	824,97	3 454,77	200,00	60,00	0,00										
февраль	21 465,16	15 731,44	786,57	3 384,89	200,00	60,00	0,00										
март	21 465,16	20 728,59	1 036,43	3 839,63	200,00	60,00	0,00										
апрель	21 735,04	20 645,67	1 032,28	3 856,64	200,00	60,00	0,00										
май	21 735,04	15 496,94	774,85	3 388,11	200,00	60,00	7 650,00	кв.49, п. 3, п. 4			7 420,00	230,00					
июнь	21 735,04	20 794,84	1 039,74	3 870,22	200,00	60,00	0,00										
июль	24 373,41	24 733,83	1 236,69	4 508,04	200,00	60,00	0,00										
август	24 373,41	26 482,11	1 324,11	4 668,54	200,00	60,00	272,00	кв.17			272,00						
сентябрь	24 374,18	26 003,89	1 300,19	4 624,71	200,00	60,00	0,00										
октябрь	24 374,18	23 478,88	1 173,94	4 392,91	200,00	60,00	21 042,00	кв.17,49			3 489,00		17 553,00				
ноябрь	24 374,18	24 549,21	1 227,46	4 491,17	200,00	60,00	0,00										
декабрь	24 374,18	25 061,25	1 253,06	4 538,17	200,00	60,00	330,00	п.2						650 015,93	384 657,34		

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев