АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2 ПО УЛ. ГАГАРИНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1096,20 м²/ жилая S дома - 948,80 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД									Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)		
	99 737,88	106 069,94	5 303,50	125 495,00		55 003,00	5 458,00	1 994,00	1 503,00	4 382,13	14 345,86	36 376,99	4 725,02	1 707	-46 337,95	-10 930,64
янв	8 178,66	4 688,97	234,45	10 527,29		6 011,00					1 167,02	2 960,26	389,01			
фев	8 178,66	7 916,04	395,80	9 996,29		5 480,00					1 167,02	2 960,26	389,01			
мар	8 178,66	7 965,43	398,27	10 019,29		5 138,00					1 167,02	2 960,26	389,01	365		
апр	8 178,66	6 734,49	336,72	9 087,29		4 571,00					1 167,02	2 960,26	389,01			
май	8 178,66	14 880,13	744,01	10 446,29		4 427,00			1 503,00		1 167,02	2 960,26	389,01			
июн	8 178,66	5 572,07	278,60	11 532,29	кв.20	4 785,00	1 814,00				1 167,02	2 960,26	389,01	417		
июл	8 444,32	7 394,17	369,71	11 002,02	кв.20	4 455,00	1 822,00				1 223,95	3 102,58	398,50			
авг	8 444,32	15 237,17	761,86	14 173,15		5 066,00				4 382,13	1 223,95	3 102,58	398,50			
сен	8 444,32	9 965,27	498,26	11 104,02	кв.20	4 125,00	1 822,00				1 223,95	3 102,58	398,50	432		
окт	8 444,32	8 815,61	440,78	9 540,02		4 815,00					1 223,95	3 102,58	398,50			
ноя	8 444,32	7 676,10	383,81	8 191,02		3 466,00					1 223,95	3 102,58	398,50			
дек	8 444,32	9 224,49	461,22	9 876,02	кв.22	2 664,00		1 994,00			1 223,95	3 102,58	398,50	493	-71 066,51	-10 930,64

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой" — В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой" — А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой" — А.С. Борщев