

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 12 ПО УЛИЦЕ ГАГАРИНА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2017 ГОДУ.**

Договор от 01.10.2015 года; Общая S дома - 1132,1 м²/жилая S дома - 796,8 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2017 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (водоотбойная лента над газовой трубой)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)			
	80 269,74	79 901,04	3 995,05	103 849,06		42 573,00	3 050,00	220,00	2 478,00	9 799,00	11 521,73	29 210,69	3 824,64	1 172,00	-65 260,20	-6 957,11	
январь	6 509,88	4 600,35	230,02	6 055,41		2 242,00			180,00		940,22	2 382,43	310,75				
февраль	6 509,88	11 261,62	563,08	5 872,41		2 239,00					940,22	2 382,43	310,75				
март	6 509,88	6 155,32	307,77	6 689,41		2 782,00					940,22	2 382,43	310,75	274,00			
апрель	6 509,88	9 321,19	466,06	17 275,41		3 843,00				9 799,00	940,22	2 382,43	310,75				
май	6 509,88	5 953,55	297,68	7 859,41		2 701,00	1 525,00				940,22	2 382,43	310,75				
июнь	6 509,88	8 965,09	448,25	6 864,41		2 919,00					940,22	2 382,43	310,75	312,00			
июль	6 868,41	5 371,92	268,60	9 196,77		3 879,00	1 525,00				980,06	2 486,02	326,69				
август	6 868,41	6 150,46	307,52	8 044,77		4 252,00					980,06	2 486,02	326,69				
сентябрь	6 868,41	4 950,22	247,51	10 260,77	кв.13	3 988,00		220,00	1 986,00		980,06	2 486,02	326,69	274,00			
октябрь	6 868,41	5 797,30	289,87	7 671,77		3 879,00					980,06	2 486,02	326,69				
ноябрь	6 868,41	4 999,64	249,98	8 877,77	кв.12	4 773,00			312,00		980,06	2 486,02	326,69				
декабрь	6 868,41	6 374,38	318,72	9 180,77		5 076,00					980,06	2 486,02	326,69	312,00	-93 203,27	-6 957,11	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"


 В.Г. Рубцов

 А.А. Рубцова

 А.С. Борцев