

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 55 ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 2027,70 м2/жилая S дома - 1696,76 м2

Период	Факт. начисление.	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							
							Сантехнические работы. Насосная станция	Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки, устройство плинтусов	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на- Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
янв	109 438,56	109 651,57	5 482,58	20 341,97	232 685,25		9 187,00	172 055,00	4 666,00	12 349,00	30 893,00	3 535,25	195 570,10	250 091,30
фев	8 921,94	8 676,02	433,80	1 634,85	0,00									
мар	8 921,94	11 076,62	553,83	1 857,87	9 187,00		9 187,00							
апр	8 921,94	6 134,60	306,73	1 398,75	30 893,00						30 893,00			
май	8 921,94	10 501,05	525,05	1 804,40	0,00									
июн	8 921,94	8 988,90	449,45	1 663,92	0,00									
июл	9 317,82	7 805,59	390,28	1 589,05	0,00									
авг	9 317,82	11 155,30	557,77	1 899,91	0,00									
сен	9 317,82	7 203,03	360,15	1 533,13	15 571,00	кв.23, п.2			3 222,00	12 349,00				
окт	9 317,82	11 129,22	556,46	1 897,49	0,00									
ноя	9 317,82	10 424,45	521,22	1 832,08	4 979,25	п.4			1 444,00			3 535,25		
дек	9 317,82	11 410,77	570,54	1 923,61	172 055,00	п.1,2,3,4		172 055,00					46 711,87	121 575,04

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Боршев