

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 8 ПО УЛ. БУРГУСТИНСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 ГОДУ.
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 936,90 м2/лсция S дома - 830,80 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2019 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Выкашивание газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фаз. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	Услуги по осмотрам вентканалов (1-ое полугодие ООО Пламя, 2-ое полугодие - УК)	Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)		
январь	7 394,12	3 882,30	194,12	5 041,45		1 253,00						13 558,66	33 248,62	2 041,00	-161 716,66	-103 815,34
февраль	7 394,12	6 781,97	339,10	5 041,45		1 253,00						1 071,73	2 716,72			
март	7 394,12	7 970,33	398,52	10 228,45		2 522,00		3 594,00				1 071,73	2 716,72	324,00		
апрель	7 394,12	6 943,33	347,17	6 173,45		2 385,00						1 071,73	2 716,72			
май	7 394,12	9 814,64	490,73	8 229,45		2 522,00	1 919,00					1 071,73	2 716,72			
июнь	7 394,12	6 543,12	327,16	6 744,45		2 587,00						1 071,73	2 716,72	369,00		
июль	7 435,70	6 175,92	308,80	8 447,76	кв.9	2 587,00	1 848,00					1 188,04	2 824,72			
август	7 435,70	6 183,96	309,20	11 307,76		2 867,00			4 428,00			1 188,04	2 824,72			
сентябрь	7 435,70	5 779,09	288,95	7 273,76		2 587,00						1 188,04	2 824,72	674,00		
октябрь	7 435,70	8 623,89	431,19	9 622,76	кв.4	2 734,00		2 876,00				1 188,04	2 824,72			
ноябрь	7 435,70	5 748,10	287,41	6 599,76		2 587,00						1 188,04	2 824,72			
декабрь	7 435,70	11 782,15	589,11	9 595,76		2 831,00		2 078,00				1 188,04	2 824,72	674,00	-174 105,57	-116 204,25

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Боршев