

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГOKBAPТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 62 ПО УЛИЦЕ КАРЛА МАРКСА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.10.2015 года; Общая S дома - 1185,0 м²/жилая S дома - 1105,5 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2023 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	Общеклассификационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Ремонт системы отопления и др.	Ремонт (замена, отгорев) системы водоснабжения и др.	Прочистка дымовых и вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент.каналов эндоскопом, проверка анемометром	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	
янв	123 838,20	126 724,03	6 336,20	20 205,20	11 759,99	244,00	4 657,00	7 672,00	7 632,20	181 676,44
фев	9 872,13	6 834,64	341,73	0,00	634,25					
мар	9 872,13	3 365,35	168,27	0,00	312,30					
апр	9 872,13	13 725,76	686,29	7 672,00	1 273,75			7 672,00		
май	9 872,13	4 234,57	211,73	0,00	392,97					
июн	9 872,13	5 749,87	287,49	0,00	533,59					
июл	9 872,13	10 215,27	510,76	0,00	947,98					
авг	10 767,57	14 049,24	702,46	7 632,20	1 303,77					
сен	10 767,57	29 279,55	1 463,98	4 901,00	2 717,14	244,00	4 657,00		7 632,20	
окт	10 767,57	11 561,14	578,06	0,00	1 072,87					
ноя	10 767,57	7 807,13	390,36	0,00	724,50					
дек	10 767,57	14 100,53	705,03	0,00	1 308,53					
		5 800,98	290,05	0,00	538,33					270 099,08

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Л.А. Чернышова