

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 97 А ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 2828,90 м²/жилая S дома - 2466,10 м²**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)		
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Очистка дворовой, внутренней канализ.сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Прочистка вентиляционных каналов (в т.ч.оплата труда с налогами)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	ИП Капцова Т.С. (услуги дезинсекции, дератизации, акарицидная обработка)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета			ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)	
	163 354,80	165 945,06	8 297,25	343 011,18		125 132,00	16 320,00	309,00	3 636	60,00	137 280	4 402,97	4 981,60	37 287,43	12 281,18	1 321,00	-305 218,31	-183 920,38	
январь	13 341,63	6 818,50	340,93	18 785,40	кв.27,3, п.1	11 917,00	2 764,00			60,00				3 033,30	1 011,10				
февраль	13 341,63	12 311,75	615,59	149 902,40		9 202,00					136 656			3 033,30	1 011,10				
март	13 341,63	15 017,35	750,87	14 926,40		10 433,00								3 033,30	1 011,10	449,00			
апрель	13 341,63	11 454,67	572,73	15 093,40		11 049,00								3 033,30	1 011,10				
май	13 341,63	17 008,49	850,42	19 148,40	кв.17,2,12	11 523,00	1 395,00		1 814		372			3 033,30	1 011,10				
июнь	13 341,63	16 052,49	802,62	15 436,40		11 236,00								3 033,30	1 011,10	156,00			
июль	13 884,17	13 593,36	679,67	18 065,03	кв.3,32	10 435,00	3 413,00							3 181,27	1 035,76				
август	13 884,17	12 872,50	643,63	19 603,03	кв.3,4,17	10 762,00	2 802,00		1 822					3 181,27	1 035,76				
сентябрь	13 884,17	16 015,76	800,79	20 416,63	кв.2	10 435,00					252		4 981,60	3 181,27	1 035,76	531,00			
октябрь	13 884,17	14 324,06	716,20	19 750,03	кв.42,16,46	11 293,00	3 931,00	309,00						3 181,27	1 035,76				
ноябрь	13 884,17	15 436,80	771,84	13 027,03		8 810,00								3 181,27	1 035,76				
декабрь	13 884,17	15 039,33	751,97	18 857,00	кв.3,35	8 037,00	2 015,00					4 402,97		3 181,27	1 035,76	185,00	-490 581,68	-369 283,75	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рублов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев