

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2 ПО УЛ. ГАГАРИНА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2018 ГОДУ.**

*Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1096,20 м<sup>2</sup>/жилая S дома - 948,80 м<sup>2</sup>*

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2018 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2018 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД			Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Изготовление и установка металлопластиковых окон, ремонт окон, остекление и ок.коробок и др	установка(замена) вентелей,здвижек, водомеров и др.	Общестроительные работы		
январь	4 129,48	2 144,71	107,24	570,95	68,22	20,47	0,00						
февраль	4 129,48	4 169,25	208,46	755,18		0,00	0,00						
март	4 129,48	4 002,31	200,12	739,99	68,22	20,47	0,00	кв.2		1 334,00			
апрель	4 129,48	3 372,30	168,62	682,66		0,00	1 334,00						
май	4 129,48	3 359,87	167,99	681,53		0,00	0,00						
июнь	4 129,48	2 763,51	138,18	627,26		0,00	0,00						
июль	4 284,85	4 157,28	207,86	774,99	68,22	20,47	31 729,00	кв.20			31 681,00		
август	4 284,85	8 782,97	439,15	1 199,63		0,00	7 820,00	кв.20			7 820,00		
сентябрь	4 284,85	6 677,57	333,88	1 006,35		0,00	0,00						
октябрь	4 284,85	4 437,79	221,89	800,74		0,00	28,00	кв.20		28,00			
ноябрь	4 284,85	4 491,25	224,56	805,65	545,76	163,73	1 923,00	кв.20			1 923,00		
декабрь	4 284,85	4 209,35	210,47	779,77		0,00	0,00					93 106,33	13 198,78

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев