

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 66 ПО УЛ. КОВАЛЕВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 ГОДУ.
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1713,70 м2/лжильца S дома - 1663,50 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2019 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД															
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка дворовой, внутренней канализ. сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазы. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги по осмотрам вентканалов (1-ое полугодие ООО Пламя, 2-ое полугодие - УК)	Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)						
январь	9 365,51	8 031,63	401,58	6 334,92		4 189,00	4 899,00	694,00													
февраль	9 365,51	8 000,44	400,02	7 719,92	кв. 8	3 819,00					1 755,00										
март	9 365,51	12 264,60	613,23	5 343,92		2 550,00															
апрель	9 365,51	7 934,17	396,71	6 219,65		2 970,00					1 103,73										
май	9 365,51	9 569,89	478,49	12 438,92	кв. 8	2 969,00		354,00	6 443,00	527,00											
июнь	9 365,51	7 787,54	389,38	5 459,92		2 575,00															
июль	9 232,53	8 311,37	415,57	4 953,81		2 575,00															
август	9 232,53	13 473,70	673,69	8 920,81	кв. 14, 23, 8	2 995,00	3 547,00														
сентябрь	9 232,53	8 535,84	426,79	6 135,81	кв. 3	2 575,00		340,00													
октябрь	9 232,53	8 940,31	447,02	4 988,81	кв. 20	2 610,00															
ноябрь	9 232,53	7 739,37	386,97	3 236,81		858,00															
декабрь	9 232,53	10 987,67	549,38	8 758,81	кв. 12, 19	3 884,00	1 352,00		302,00												
Итого за год						38 840,00	43 500,00	3 000,00	302,00												

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рыблов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рыбкова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Воршев


