

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 97 А ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2018 ГОДУ.**

**Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 2828,90 м²/жизлая S дома - 2466,10 м²**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2018 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2018 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
									ремонт системы отопления и др.	ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки	Изготовление и установка металлопластиковых окон, ремонт окон, остекление и ок.коробок и др	ремонт теплосчетчиков, смена расходомера и др.	заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др			Общестроительные работы
	206 511,30	198 394,83	9 919,74	37 016,11	3 058,68	917,60	75 033,00		2 352,00	5 195,00	1 525,00	63 433,00	1 278,00	1 250,00	104 840,03	15 797,31
январь	17 065,43	10 164,27	508,21	2 477,90	259,88	77,96	0,00									
февраль	16 857,83	13 746,27	687,31	2 784,97	200,00	60,00	289,00	кв.29			289,00					
март	16 857,83	17 484,69	874,23	3 125,17	259,88	77,96	0,00									
апрель	17 065,43	12 752,22	637,61	2 713,41	200,00	60,00	0,00									
май	17 065,43	14 364,12	718,21	2 860,09	200,00	60,00	0,00									
июнь	17 065,43	22 353,62	1 117,68	3 587,13	200,00	60,00	0,00									
июль	17 755,92	18 227,15	911,36	3 303,25	259,88	77,96	0,00									
август	17 355,60	16 873,05	843,65	3 142,19	200,00	60,00	0,00									
сентябрь	17 355,60	15 635,34	781,77	3 028,57	200,00	60,00	0,00									
октябрь	17 355,60	21 572,68	1 078,63	3 573,62	200,00	60,00	288,00	кв.44					288,00			
ноябрь	17 355,60	21 195,34	1 059,77	3 538,98	679,04	203,71	4 592,00	кв.25,29 41	2 352,00				990,00	1 250,00		
декабрь	17 355,60	14 026,08	701,30	2 880,84	200,00	60,00	69 864,00	кв.42,35 46		5 195,00	1 236,00	63 433,00			183 407,09	131 380,47

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев

