

**1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 37 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2017 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 7928,0 м²/жилая S дома - 5947,3 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2017 г. 5 %	Другие поступления	Рентабельность 2017 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД													Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов; +аванс жильцов)	
								ремонт системы отопления и др.	ремонт (замена, отогрев) системы водоснабжения и др.	ремонт стояка и др.	Сантехнические работы. Насосная станция	ремонт подъездов, остекление (штукатурка) и др.	ремонт кровли (мяткой, шиферной) и др.	ремонт теплосчетчиков, смена расходомера и др.	Установка металлической двери с домофоном	Установка и ремонт дверей и дв.коробок и др.	Электромонтажные работы	Установка(замена) вентилей, задвижек, водомеров и др.	заделка штроб, заполнение бетоном отл. мест и др.	Общестроительные работы			
	272 508,22	284 116,20	14 205,81	4 584,13	1 375,24	101 469		16 191,00	7 665,00	283,00	3 575,00	1 074,00	5 864,00	23 506,00	4 257,00	25 124,00	5 558,00	3 737,00	3 208,00	1 427,00	380 755,33	-26 429,52	
январь	38 679,34	24 397,45	1 219,87	536,02	160,81	7 948,00	кв.93,к в.34			283,00	3 575,00		1 730,00				489,00	1 408,00	463,00				
февраль	38 679,34	47 221,57	2 361,08	368,01	110,40	10 288,00	3п,8п.4 п					1 074,00				9 214,00							
март	38 679,34	39 547,54	1 977,38	200,00	60,00	4 134,00							4 134,00										
апрель	38 679,34	34 227,47	1 711,37	536,02	160,81	8 352,00	кв.2,6,1 5		6 552,00										1 800,00				
май	38 679,34	44 304,37	2 215,22	200,00	60,00	3 248,00	кв.34, бпод.										3 248,00						
июнь	38 679,34	34 511,14	1 725,56	200,00	60,00	24 302,00									1 870,00	15 910,00	5 558,00			964,00			
июль	40 432,18	39 150,44	1 957,52	200,00	60,00	0,00																	
август	0,00	6 499,42	324,97	200,00	60,00	24 619,00	кв.81		1 113,00					23 506,00									
сентябрь	0,00	3 620,73	181,04	200,00	60,00	0,00																	
октябрь	0,00	2 185,38	109,27	1 208,06	362,42	975,00	кв.110	975,00															
ноябрь	0,00	4 665,40	233,27	368,01	110,40	17 603,00	подвал, п.7	15 216,00							2 387,00								
декабрь	0,00	3 785,29	189,26	368,01	110,40	0,00															552 405,61	145 220,76	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"





В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Борцев