

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 56 ПО УЛ. ШАХТЕРСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 2826,00 м²; жилая S дома - 2572,50 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД											Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция подвала	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Валка деревьев в городских условиях, вырубка поросли	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)				
янв	13 908,07	12 184,14	609,21	233 242,27		15 193,00	279,00	2 434,00	2 055,00	33 022,00	4 530,02	38 896,20	12 811,05	3 243,00	-261 006,38	-97 989,67		
фев	13 908,07	14 676,26	733,81	19 388,90		15 170,00						3 164,18	1 054,73					
мар	13 908,07	16 051,04	802,55	20 216,90		15 206,00						3 164,18	1 054,73	792,00				
апр	13 908,07	16 725,83	836,29	15 937,90		11 719,00						3 164,18	1 054,73					
май	13 908,07	13 365,76	668,29	14 305,90		10 087,00						3 164,18	1 054,73					
июн	13 908,07	8 372,55	418,63	16 307,90	пл.1, кв.21	10 117,00		1 217,00	61,00			3 164,18	1 054,73	694,00				
июл	14 473,65	15 854,32	792,72	14 682,98		10 284,00						3 318,53	1 080,45					
авг	14 473,65	17 801,35	890,07	16 987,98	кв.40	11 372,00		1 217,00				3 318,53	1 080,45					
сен	14 473,65	19 038,04	951,90	15 427,98		10 093,00						3 318,53	1 080,45	936,00				
окт	14 473,65	12 647,07	632,35	48 511,98	пл.4, кв.21	10 812,00	279,00			33 022,00		3 318,53	1 080,45					
ноя	14 483,22	11 839,81	591,99	12 352,98		7 954,00						3 318,53	1 080,45					
дек	14 483,22	12 808,81	640,44	19 709,00	кв.22	7 965,00			1 994,00		4 530,02	3 318,53	1 080,45	821,00	-331 451,92	-168 433,21		

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Воршев