

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 20 ПО УЛИЦЕ ГАГАРИНА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3937,40 м²жилая S дома 3108,40 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2022 г. 5 %	Общеквартальные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Вит")	Другие поступления (ЛАО "Ростелеком")	Рентабельность 2022 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подвезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ЖИЛЬЦОВ, + аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов, + аванс жильцов)	
										Ремонт системы отопления и др.	Прочистка вентиляционных каналов, бупение отверстий вентиляции, осмотр вент. каналов эндоскопом, проверка анемометром	Установка, ремонт и окраска дверей, дв. коробок, выходов на чердак и др.	Установка(замена) вентелей, кранов, задвижек, водометров и др.	Филиал ЛАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	Установка почтовых ящиков			
	324 890,26	296 608,70	14 830,44	57 704,18	377,98	3 000,00	1 013,39	136 788,80			15 304,00	11 248,00	60 035,00	1 454,00	5 558,80	43 189,00	777 643,72	912 673,78
янв	26 390,31	19 547,67	977,38	4 267,64	3,52	250,00	76,06	0,00										
фев	26 390,31	23 586,05	1 179,30	4 642,80	24,67	250,00	82,40	0,00										
мар	26 390,31	29 000,51	1 450,03	5 145,81	17,76	250,00	80,33	5 958,80	кв.67		400,00				5 558,80			
апр	26 390,31	18 750,86	937,54	4 193,61	30,60	250,00	84,18	0,00										
май	26 390,31	22 724,67	1 136,23	4 562,78	20,84	250,00	81,25	0,00										
июн	26 390,31	18 824,32	941,22	4 200,44	29,09	250,00	83,73	0,00										
июл	27 758,07	30 274,90	1 513,75	5 385,46	69,07	250,00	95,72	10 837,00			10 837,00							
авг	27 758,07	24 662,54	1 233,13	4 864,63	22,81	250,00	81,84	10 848,00			10 848,00							
сен	27 758,07	23 726,00	1 186,30	4 777,72	42,34	250,00	87,70	4 467,00			4 467,00							
окт	27 758,07	23 792,89	1 189,64	4 783,93	38,27	250,00	86,48	1 454,00					1 454,00					
ноя	27 758,06	35 370,87	1 768,54	5 858,36	40,55	250,00	87,17	0,00										
дек	27 758,06	26 347,42	1 317,37	5 020,99	38,46	250,00	86,54	103 224,00			60 035,00					43 189,00	867 293,59	1 002 323,65

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Киченко