

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 56 ПО УЛ. ШАХТЕРСКАЯ  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2018 ГОДУ.**

**Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 2826,00 м<sup>2</sup>/ жилая S дома - 2572,50 м<sup>2</sup>**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2018 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2018 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов; +аванс жильцов)		
									ремонт системы канализации и др	ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки	Изготовление и установка металлопластиковых окон, ремонт окон, остекление и ок.коробок и др	ремонт теплосчетчиков, смена расходомера и др.	установка(замена) вентелей,здвижек, водомеров и др.			Общестроительные работы	
	214 375,94	187 165,36	9 358,27	36 714,35	9 137,94	2 741,38	33 131,00		ремонт системы канализации и др	582,00	2 682,00	400,00	28 308,00	703,00	456,00	521 321,49	497 657,10
январь	17 789,91	12 060,94	603,05	2 716,43	812,54	243,76	0,00										
февраль	17 483,35	16 072,31	803,62	3 053,57	200,00	60,00	0,00										
март	17 483,35	12 473,89	623,69	2 726,11	812,54	243,76	0,00										
апрель	17 483,35	13 700,65	685,03	2 837,74	200,00	60,00	0,00										
май	17 483,35	12 882,22	644,11	2 763,27	200,00	60,00	582,00	кв.6,10	ремонт системы канализации и др	582,00							
июнь	17 483,35	11 530,93	576,55	2 640,30	200,00	60,00	0,00										
июль	18 190,80	19 840,15	992,01	3 491,24	812,54	243,76	28 308,00						ремонт теплосчетчиков, смена расходомера и др.				
август	18 190,80	22 988,80	1 149,44	3 780,29	200,00	60,00	0,00										
сентябрь	18 190,80	16 575,48	828,77	3 191,54	200,00	60,00	0,00										
октябрь	18 190,80	19 811,32	990,57	3 488,59	200,00	60,00	1 159,00	кв.21, п.2						установка(замена) вентелей,здвижек, водомеров и др.	703,00	456,00	
ноябрь	18 203,04	13 994,20	699,71	2 955,71	5 100,32	1 530,10	400,00	кв. 21				ремонт теплосчетчиков, смена расходомера и др.					
декабрь	18 203,04	15 234,47	761,72	3 069,56	200,00	60,00	2 682,00	кв.15	ремонт системы канализации и др	582,00	2 682,00					635 679,79	648 729,75

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рублов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рублова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев