

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 55 ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2020 ГОДУ.**

**Договор от 01.04.2016 г.; Общая С дома - 2027,70 м2/жилая С дома - 1696,76 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Дополнительная услуга по мытью лестничных площадок, на основании протокола общего собрания собственников помещения	Очистка дворовой, внутренней канализ.сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска забора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Электромонтажные работы	ООО «АудитРесурс» (Энергодекларация МКД)	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги по осмотрам вентканалов	Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
янв	158 816,70	163 340,76	8 167,04	272 972,24		160 199,00	43 470,00	2 961,00	772,00	10 690,00	20 171,00	2 000,00	29 727,24	2 982,00	-202 863,15	-202 863,15
фев	12 963,26	12 011,85	600,59	10 749,37		4 777,00	3 546,00				306,00		2 426,37			
мар	12 963,26	14 460,51	723,03	15 523,37	кв.12, 10	8 029,00	3 546,00	1 216,00			1 071,00		2 426,37	730,00		
апр	12 963,26	14 745,23	737,26	15 163,37	кв.5	7 390,00	3 546,00				1 104,00	2 000,00	2 426,37			
май	12 963,26	14 809,62	740,48	25 241,37	п.4	16 165,00	3 546,00		772,00		4 930,00		2 426,37			
июн	12 963,26	9 969,44	498,47	29 484,37	п.1,2, кв.23, 31, кв.27	17 810,00	3 546,00			3 544,00	1 600,00		2 426,37	730,00		
июл	13 506,19	11 424,66	571,23	21 788,17		12 017,00	3 699,00			3 544,00			2 528,17			
авг	13 506,19	9 090,65	454,53	28 552,17	кв.5, 27, 23	16 833,00	3 699,00			3 602,00	1 890,00		2 528,17			
сен	13 506,19	16 093,76	804,69	22 578,17	п.1, кв.23	8 937,00	3 699,00				6 653,00		2 528,17	761,00		
окт	13 506,19	10 105,51	505,28	23 583,17		17 356,00	3 699,00						2 528,17			
ноя	13 506,19	18 860,43	943,02	25 350,17		19 123,00	3 699,00						2 528,17			
дек	13 506,19	15 294,18	764,71	26 741,17	кв.32, 8	15 391,00	3 699,00	1 745,00			2 617,00		2 528,17	761,00	-320 661,66	-320 661,66

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



А.С. Боршев