

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 68 ПО УЛ. ШАХТЕРСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2018 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3431,60 м²/ жилая S дома - 3118,50 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2018 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2018 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; + аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов; + аванс жильцов)		
									ремонт системы отопления и др.	ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Изготовление и установка металлопластиковых окон, ремонт окон, остекление и ок.коробок и др	Установка, ремонт и окраска дверей и дв.коробок и др			Общестроительные работы	
январь	254 100,60	255 166,41	12 758,32	46 562,50	3 150,42	945,13	702 021,00		ремонт системы отопления и др.	28 531,00	664 496,00	268,00	238,00	8 488,00	508 575,66	242 874,05
февраль	20 755,14	16 393,87	819,69	3 380,56	268,22	80,47	0,00									
март	20 755,14	23 594,45	783,96	3 315,52	200,00	60,00	0,00		подвал, кв.56	28 531,00	1 040,00					
апрель	20 755,14	19 654,46	1 179,72	4 035,81	268,22	80,47	268,00		кв.56			268,00				
май	20 755,14	20 349,37	982,72	3 677,27	200,00	60,00	4 238,00		кв.56					4 238,00		
июнь	20 755,14	15 064,54	1 017,47	3 740,51	200,00	60,00	0,00									
июль	21 594,96	25 869,84	753,23	4 357,27	268,22	80,47	238,00		кв.1				238,00			
август	21 594,96	23 561,21	1 178,06	4 145,34	200,00	60,00	0,00							4 250,00		
сентябрь	21 594,96	19 168,11	958,41	3 742,05	200,00	60,00	667 706,00		кв.29		663 456,00					
октябрь	21 594,96	27 472,44	1 373,62	4 504,39	200,00	60,00	0,00									
ноябрь	21 594,96	17 542,05	877,10	3 592,78	745,76	223,73	0,00									
декабрь	21 594,96	30 816,94	1 540,85	4 811,41	200,00	60,00	0,00							4 605,55	-214 533,57	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рублова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



А.С. Боршев