

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 10 ПО УЛ. ГАГАРИНА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.**

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1263,30 м2/жильца S дома - 837,18 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2021 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
янв	4 272,72	2 522,27	126,11	631,25	636,26	0,00	0,00		151 435,00	2 830,00	19 311,00	1 831,79	93 631,36	16 218,38
фев	4 272,72	6 633,12	331,66	1 013,15		0,00	0,00							
мар	4 272,72	4 057,28	202,86	773,86		0,00	2 830,00	кв.8		2 830,00				
апр	4 272,72	4 876,46	243,82	849,96		0,00	0,00							
май	4 272,72	3 713,59	185,68	741,93		0,00	0,00							
июн	4 272,72	3 771,70	188,59	747,33	39,53	11,86	0,00							
июл	4 462,28	3 644,62	182,23	752,32	23,27	6,98	116 394,00	кв.8	116 394,00					
авг	4 462,28	3 346,56	167,33	724,66	26,96	8,09	0,00							
сен	4 462,28	6 115,42	305,77	981,61	34,93	10,48	0,00							
окт	4 462,28	4 633,25	231,66	844,07	15,82	4,75	19 311,00	кв.8			19 311,00			
ноя	4 462,28	4 196,44	209,82	803,53	465,26	139,58	36 872,79	кв.8	35 041,00			1 831,79		
дек	4 462,28	4 584,65	229,23	839,56	30,49	9,15	0,00						-41 543,67	16 218,38

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Боршев