

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 54 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2017 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2015 года: Общая S дома - 1926,7 м²/жилая S дома - 1682,35 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2017 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД													Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
					Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка детской площадки, ограждение газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Ф-л ГМЭС ОАО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)				
	106 900,53	100 922,83	5 046,14	139 619,31	86 089,00	4 374,00	7 521,00	1 883,00	1 300,00	1 734,00	1 618,00	352,25	24 326,78	8 075,28	2 346,00	-11 760,06	5 224,56		
яня	8 715,98	13 901,30	695,07	6 802,29	4 161,00								1 985,17	656,12					
фев	8 715,98	9 196,07	459,80	6 388,29	3 747,00								1 985,17	656,12					
мар	8 715,98	7 893,74	394,69	7 716,54	4 175,00							352,25	1 985,17	656,12	548,00				
апр	8 714,53	7 761,16	388,06	9 682,29	7 041,00								1 985,17	656,12					
май	8 714,53	8 214,06	410,70	11 844,29	6 696,00		2 507,00						1 985,17	656,12					
июн	8 714,53	6 063,56	303,18	16 896,29	8 205,00		2 507,00		1 300,00		1 618,00		1 985,17	656,12	625,00				
июл	9 101,50	7 072,79	353,64	14 195,05	7 062,00	4 374,00							2 069,29	689,76					
авг	9 101,50	9 075,48	453,77	14 895,05	7 746,00		2 507,00	1 883,00					2 069,29	689,76					
сен	9 101,50	11 121,57	556,08	12 446,05	7 405,00					1 734,00			2 069,29	689,76	548,00				
окт	9 101,50	6 299,39	314,97	10 136,05	7 377,00								2 069,29	689,76					
ноя	9 101,50	7 945,54	397,28	13 511,05	10 752,00								2 069,29	689,76					
дек	9 101,50	6 378,17	318,91	15 106,05	11 722,00								2 069,29	689,76	625,00	-55 502,68	-38 518,06		

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В. Г. Рубцов

А. Д. Рубцова

А. С. Боршев