

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 72 ПО УЛ. ШАХТЕРСКАЯ  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2018 ГОДУ.**

**Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3152,60 м<sup>2</sup>/ жилая S дома - 3057,20 м<sup>2</sup>**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Другие поступления (ФГУП "Почта России", ОАО "СБ России", УСЗН МО г. Гуково, МБУЗ "ЦГБ" г. Гуково)	Рентабельность 2018 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2018 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)		
										ремонт системы отопления и др.	ремонт теплосчетчиков, смена расходомера и др.	Установка, ремонт и окраска дверей и дв.коробок и др	Электромонтажные работы	Установка металлических решеток	Общестроительные работы	Филиал ОАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г.Гуково тех. обслуживание объектов газового хозяйства				
	251 319,72	246 168,53	7 548,95	12 685,87	46 172,53	3 150,42	945,13	248 796,96		13 854,00	17 068	16 244	182 104,00	11 246,00	5 318,00	2 962,96	175 776,59	301 957,88		
январь	20 524,70	13 577,29	618,65	709,80	3 159,58	268,22	80,47	0,00												
февраль	20 524,70	17 934,43	618,65	927,65	3 556,08	200,00	60,00	14 172,00	кв.36			14 172								
март	20 524,70	23 413,09	618,65	1 201,59	4 054,64	268,22	80,47	0,00												
апрель	20 524,70	16 174,74	618,65	839,67	3 395,95	200,00	60,00	0,00												
май	20 524,70	23 092,34		1 154,62	3 969,15	200,00	60,00	2 072,00	кв.36			2 072								
июнь	20 524,70	16 306,91	1 237,30	877,21	3 464,27	200,00	60,00	0,00												
июль	21 358,80	26 118,57		1 305,93	4 358,42	268,22	80,47	20 774,00	кв.36			15 456								
август	21 358,80	22 045,73		1 102,29	3 984,54	200,00	60,00	91 263,00	кв.36			1 612								
сентябрь	21 358,80	19 963,38	1 906,01	1 093,47	3 968,35	200,00	60,00	95 415,96					92 453,00							
октябрь	21 358,80	24 109,63	643,68	1 237,67	4 233,09	200,00	60,00	13 377,00	подвал			13 377,00								
ноябрь	21 368,16	19 029,07	643,68	983,64	3 767,56	745,76	223,73	0,00												
декабрь	21 368,16	24 403,35	643,68	1 252,35	4 260,91	200,00	60,00	11 723,00	кв.25, 36	477,00				11 246,00			124 044,00	296 397,82		

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев