

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 8 ПО УЛИЦЕ БУРГУСТИНСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2017 ГОДУ.**

Договор от 01.02.2017 года; Общая S дома - 936,9 м<sup>2</sup>/жилая S дома - 830,8 м<sup>2</sup>

Период Управление с 01.04.15 г. по 31.01.2017 г.; Период НСУ с 01.02.2017 г. по 31.12.2017 г. и далее

Период	факт. начисление	факт. поступление	Рентабельность 2017 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам, лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Ремонт входов в подъезд, ограждение газонов	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового мусора			ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)
	78 726,48	95 974,28	4 798,71	109 093,24		49 833,00	437,00	1 436,00	12 241,00	12 013,37	27 973,04	3 987,84	1 172,00	-128 929,54	-85 897,66
январь	4 303,55	3 906,43	195,32	3 914,36		2 610,00				980,34	0,00	324,01			
февраль	4 303,55	9 173,56	458,68	6 789,45	кв.8	2 564,00	437,00			980,34	2 484,09	324,01			
март	6 787,61	9 527,57	476,38	6 399,45		2 337,00				980,34	2 484,09	324,01	274,00		
апрель	6 787,61	7 835,96	391,80	6 823,45		3 035,00				980,34	2 484,09	324,01			
май	6 787,61	7 251,76	362,59	6 125,45		2 337,00				980,34	2 484,09	324,01			
июнь	6 787,61	9 421,26	471,06	22 619,45		4 842,00		1 436,00	12 241,00	980,34	2 484,09	324,01	312,00		
июль	7 161,49	20 326,44	1 016,32	9 750,61		5 796,00				1 021,88	2 592,10	340,63			
август	7 161,49	5 092,65	254,63	9 895,61		5 941,00				1 021,88	2 592,10	340,63			
сентябрь	7 161,49	5 178,08	258,90	9 884,61		5 656,00				1 021,88	2 592,10	340,63	274,00		
октябрь	7 161,49	5 949,50	297,48	9 818,61		5 864,00				1 021,88	2 592,10	340,63			
ноябрь	7 161,49	6 358,03	317,90	8 654,61		4 700,00				1 021,88	2 592,10	340,63			
декабрь	7 161,49	5 953,04	297,65	8 417,61		4 151,00				1 021,88	2 592,10	340,63	312,00	-146 847,22	-103 815,34

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

 В.Г. Рубцов

 А.А. Рубцова

 А.С. Борщев