

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 87 ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2024 ГОДУ.
Общая S дома 3269,00/жилая S дома 2871,30 кв.м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2024 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЕ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов, +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами автотранс, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция, депрессия, откачка воды	Выкашивание газонов	Установка площадок для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадок, устройство контейнерной площадки, завоз земли, замена контейнеров ТБО	Электромонтажные работы	Устройство, ремонт, очистка мелких покрытий (брусчатка, тротуар, паркет, отливки и т.п.) из листового оцинкованного стали (водостойкая лента над газовой трубой)	Ремонт дверного полотна, смена дверных замков (пружки, ручки, доводчики, петля, замки)	Ремонт входов в подъезд, ограждение газонов	Организация эксплуатации МКД	Услуги по осмотру вентканалов		
	247 907,88	239 687,01	11 984,35	479 467,69		228 134,00	91 761,00	17 679,00	9 801,00	5 002,00	14 989,00	1 309,00	41 505,00	64 259,69	5 028,00	-1 082 407,40	-975 528,46
янв	19 840,67	19 622,81	981,14	32 056,63	кв.16, 17, 8	23 593,00			3 324,00					5 139,63			
фев	19 840,67	16 819,91	841,00	20 139,63	кв.40	15 000,00								5 139,63			
мар	19 840,67	22 713,46	1 135,67	20 478,63	кв.16	14 131,00								5 139,63	1 208,00		
апр	19 840,67	18 420,02	921,00	30 170,63	кв.16	18 554,00			6 477,00					5 139,63			
май	19 840,67	21 176,65	1 056,83	42 386,63		18 554,00		17 679,00				1 014,00		5 139,63			
июн	19 840,67	14 979,10	748,96	29 373,63		18 554,00				4 177,00		295,00		5 139,63	1 208,00		
июл	21 477,31	20 819,89	1 040,99	30 693,32		24 298,00				825,00				5 570,32			
авг	21 477,31	21 690,16	1 084,51	82 665,32		24 298,00	52 787,00							5 570,32			
сен	21 477,31	18 792,08	939,60	62 263,32		13 882,00							41 505,00	5 570,32	1 306,00		
окт	21 477,31	19 768,89	988,44	22 056,32		16 486,00								5 570,32			
ноя	21 477,31	22 059,13	1 102,96	22 056,32		16 486,00								5 570,32			
дек	21 477,31	22 824,91	1 141,25	85 137,32		24 298,00	38 974,00				14 989,00			5 570,32	1 306,00	-1 344 172,43	-1 227 293,49

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"
Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой "
Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"
Чернышова Л.А.