

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 56 ПО УЛИЦЕ ШАХТЕРСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 2826,0 м²/жилая S дома - 2574,7 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Пентабельность 2023 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подвезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО за весь период обслуживания (-) долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-)долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворника, уборщика лест.клет. и др.работчим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Установка, окраска забора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок отраждение лестничных площадок перилами, доски обьявления, информационных табличек	Выкашивание газонов	Валка, опиловка деревьев в городских условиях, вырубка поросли, вывоз веток	Электромонтажные работы	Очистка крыш от слякавшегося снега со сбрасыванием сосулек (мусора)	Организация эксплуатации МККД	Услуги по осмотрам вентканалов				
янв	204 689,04	184 287,10	9 214,36	438 565,01		243 438,00	63 557,00	25 988,00	9 745,00	23 636,00	13 382,00	52 987,33	5 831,68	-1 127 557,27	-964 540,56		
фев	16 323,63	11 525,53	576,28	37 457,51		33 235,00						4 222,51					
мар	16 323,63	14 011,10	700,56	45 324,51		19 934,00			7 786,00		13 382,00	4 222,51	1 369,60				
апр	16 323,63	14 657,18	732,86	22 864,11	кв.12	17 272,00			8 385,00	4 202,00		4 222,51					
май	16 323,63	12 420,78	621,04	43 830,51		27 021,00		7 920,00				4 222,51					
июн	16 323,63	13 129,82	656,49	33 394,51		21 252,00		7 920,00				4 222,51					
июл	17 791,21	22 315,02	1 115,75	36 687,11		23 175,00		7 920,00		1 383,00		4 608,71					
авг	17 791,21	10 142,84	507,14	76 855,71		17 340,00	53 524,00	7 920,00		10 265,00		4 608,71					
сен	17 791,21	23 047,64	1 152,38	44 362,71		11 536,00	10 033,00	2 228,00				4 608,71	1 546,24				
окт	17 791,21	12 037,14	601,86	26 011,95		17 629,00						4 608,71					
ноя	17 791,21	16 722,36	836,12	7 030,71		2 422,00			1 360,00			4 608,71					
ноя	17 791,21	15 996,70	799,84	32 279,71		26 311,00						4 608,71					
дек	17 791,21	18 280,99	914,05	32 465,95		26 311,00						4 608,71	1 546,24	-1 391 049,53	-1 228 032,82		

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой" *В.Г. Рубцов*
 Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой" *А.А. Рубцова*

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой" *Л.А. Чернышова*