

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 56 ПО УЛ. ШАХТЕРСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 2826 м²/жилая S дома - 2574,70 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Облежителюгационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов, +аванс жильцов)
									Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки	Ремонт кровли (мягкой, шиферной)	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г.Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
	72 812,16	102 836,94	5 141,85	16 147,44	5 927,03	1 778,11	137 295,40		5 258,00	100 104,00	20 432,00	7 200,00	4 301,40	635 679,79	497 657,10
январь	18 522,00	12 878,66	643,93	2 882,58	812,54	243,76	5 258,00	п.4	5 258,00						
февраль	18 522,00	19 304,11	965,21	3 472,44	200,00	60,00	0,00								
март	18 522,00	18 236,03	911,80	3 374,39	200,00	60,00	4 301,40						4 301,40		
апрель	17 246,16	20 320,89	1 016,04	3 448,66	200,00	60,00	0,00								
май	0,00	6 526,71	326,34	599,15	200,00	60,00	0,00								
июнь	0,00	4 797,80	239,89	440,44	200,00	60,00	0,00								
июль	0,00	1 991,18	99,56	184,98	200,00	60,00	0,00								
август	0,00	5 096,01	254,80	473,42	3 114,49	934,35	116 635,00	кв.45, 28		100 104,00	9 331,00	7 200,00			
сентябрь	0,00	4 112,37	205,62	382,04	200,00	60,00	0,00								
октябрь	0,00	5 178,78	258,94	481,11	200,00	60,00	11 101,00	кв.32			11 101,00				
ноябрь	0,00	3 996,75	199,84	371,30	200,00	60,00	0,00								
декабрь	0,00	397,65	19,88	36,94	200,00	60,00	0,00							584 080,97	462 205,71

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



А.С. Борщев