

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2015 ГОДУ.

Улица	Ковалева 45	Общая S дома/жилая S дома, кв. м.	Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2015 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВЕТО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-) долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-) долг жильцов, +аванс жильцов)
									Оплата труда с наложения дворника, уборщика лест. кит. и др. работч., материалы, инвентарь	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски (объявление)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парпеты, свесы и т.п.) из листовой опинкованной стали (подготовленная лента над газовой трубой)	Технический осмотр и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	МЛП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Плама (услуги по проверке вентканалов)		
		4 115,80		199 666,67	178 542,59	8 927,13	167 263,72			2 428,00	722,00	2 338,00	10 393,00	37 659,30	25 075,36	12 954,06	4 235,00	133 022,71	0,00	
		3 084,30	январь	22 483,12	16 247,66	812,38	17 716,24							2 529,13	8 358,45	1 048,66				
			февраль	22 483,12	17 326,78	866,34	18 175,24							2 529,13	8 358,45	1 048,66				
			март	22 483,12	17 597,42	879,87	28 537,24						10 393,00	2 529,13	8 358,45	1 048,66				
			апрель	14 217,71	17 050,57	852,53	11 544,18							3 238,52	0,00	1 048,66				
			май	14 217,71	14 952,47	747,62	9 987,18							3 238,52	0,00	1 048,66				
			июнь	14 217,71	12 704,45	635,22	15 078,18			2 428,00	432,00			3 238,52	0,00	1 048,66	1 062,00			
			июль	14 927,04	17 261,59	863,08	10 696,08							3 392,73	0,00	1 110,35				
			август	14 927,04	13 591,36	679,57	11 627,08					168,00		3 392,73	0,00	1 110,35				
			сентябрь	14 927,04	12 793,59	639,68	12 042,08	кв.35		290,00				3 392,73	0,00	1 110,35	1 056,00			
			октябрь	14 927,04	13 142,87	657,14	10 696,08							3 392,73	0,00	1 110,35				
			ноябрь	14 928,01	15 073,52	753,68	12 866,08	кв.23				2 170,00		3 392,73	0,00	1 110,35				
			декабрь	14 928,01	10 800,31	540,02	8 298,08							3 392,73	0,00	1 110,35	1 078,00	135 374,45	18 167,19	
			Период ИСУ с 01.01.15 по 31.03.15																	
			Период Управления с 01.04.15 по 31.12.15 и																	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Н.Т. Бардакова