

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2 ПО УЛИЦЕ ГАГАРИНА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ В 2025 ГОДУ.

. Общая S дома (без подвала) 1096,2 м²/жилая S дома 948,8 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2025 г. 5 %	Всего сумма по ф. КС-2	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО (за весь период обслуживания (- долг жильцов: + аванс жильцов)
					Оплата труда с налогами и дворникам, уборщикам лест. клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Установка, ремонт, окраска забора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски обывления, информационных табличек	Выкашивание газонов	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД	Услуги абонентского отдела, президентно-юридическая работа.	Услуги по осмотрам вентканалов	
янв	143 572,98	125 176,52	6 258,83	150 460,44	51 615,00	2 828,00	14 300,00	1 940,00	23 283,55	53 853,89	2 640,00	-657 797,17
фев	11 357,18	9 269,99	463,50	10 275,78	4 175,00				1 840,67	4 260,11		
мар	11 357,18	11 055,36	552,77	13 998,78	7 898,00				1 840,67	4 260,11		
апр	11 357,18	7 746,34	387,32	10 902,66	4 175,00				1 840,67	4 260,11	626,88	
май	11 357,18	12 628,00	631,40	10 275,78	4 175,00				1 840,67	4 260,11		
июн	11 357,18	8 584,01	429,20	9 964,78	3 864,00				1 840,67	4 260,11		
июл	11 357,18	10 399,41	519,97	10 771,66	4 044,00				1 840,67	4 260,11	626,88	
авг	12 571,65	12 915,39	645,77	18 180,46	4 426,00	2 828,00	6 999,00	439,00	2 039,92	4 715,54		
сен	12 571,65	9 551,86	477,59	14 448,46	4 426,00				2 039,92	4 715,54		
окт	12 571,65	10 636,21	531,81	19 543,58	4 794,00		7 301,00		2 039,92	4 715,54	693,12	
ноя	12 571,65	10 865,52	543,28	11 392,46	4 637,00				2 039,92	4 715,54		
дек	12 571,65	9 981,14	499,06	10 229,46	1 973,00			1 501,00	2 039,92	4 715,54		
	12 571,65	11 543,29	577,16	10 476,58	3 028,00				2 039,92	4 715,54	693,12	-689 339,92

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова Л.А.