

**Акт
планового осмотра элементов общего имущества в МКД**

Дата 22 января 2026 г.

г. Гуково

Комиссия в составе:

- 1) Зам. директора Рубцов В.Г.
- 2) Коор-р ир-ва Чошерко С.П.
- 3) Мастер Аметухов А.П.
- 4) Председ. совета дома Жолтыко Е.И.

составила настоящий акт планового осмотра элементов общего имущества многоквартирного дома № 45 по ул. Ковалюта

В ходе осмотра общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

| Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|---|--|
| Фундамент | удовл. |
| Крыльца | удовл. <u>защита откосов</u> (штукатурка), <u>выпуклая</u> (№ 312-30) |
| Козырьки | удовл., <u>подвеска</u> <u>отвер</u> <u>козырь-</u> <u>ков</u> |
| Наружные и внутренние капитальные стены | удовл. удовл. |
| Перекрытия: <ul style="list-style-type: none">• чердачные;• междуэтажные• подвальные | удовл. удовл. удовл. |
| Крыша | удовл., <u>ремонт оголовков</u> <u>дотл.</u> <u>и вент. каналов</u> (№ 9) |
| Полы | удовл. |

| | |
|---|-----------------------------------|
| Проемы: <ul style="list-style-type: none"> • окна; • двери | пластик, цдowl. металл, цдowl. |
| Отделка <ul style="list-style-type: none"> • внутренняя; • наружная | цдowl. цдowl. |
| Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: | |
| <ul style="list-style-type: none"> • электроснабжение; | цдowl. |
| <ul style="list-style-type: none"> • холодное водоснабжение | цдowl. |
| <ul style="list-style-type: none"> • водоотведение; | цдowl. |
| <ul style="list-style-type: none"> • газоснабжение; | цдowl. |
| <ul style="list-style-type: none"> • отопление | цдowl. |

Выводы комиссии:

Подписи членов комиссии:

- 1) Рубцов В.Г.
- 2) Носенко С.П. Носенко
- 3) Житухов А.П.
- 4) Жемляков В.И. Сидяч