

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 37 ПО УЛ. КОВАЛЕВА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2020 ГОДУ.
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 7628,60 м2/жилая S дома - 5947,30 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,29 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2020 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Ремонт системы отопления и др.	Ремонт системы канализации и др.	Прочистка вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент.каналов эндоскопом	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др.	Общестроительные работы			
	377 475,84	394 947,74	19 747,39	71 798,32	2 944,56	883,37	40 764,00			478,00	9 401,00	949,00	6 885,00	1 231,00	21 820,00	297 398,70	73 351,78
январь	31 456,32	30 342,03	1 517,10	5 741,07	200,00	60,00	0,00										
февраль	31 456,32	28 236,40	1 411,82	5 545,45	200,00	60,00	0,00										
март	31 456,32	32 594,68	1 629,73	5 950,34	200,00	60,00	1 635,00						1 635,00				
апрель	31 456,32	30 291,23	1 514,56	5 736,35	200,00	60,00	0,00										
май	31 456,32	31 574,34	1 578,72	5 855,55	200,00	60,00	2 150,00						2 150,00				
июнь	31 456,32	28 955,80	1 447,79	5 612,29	200,00	60,00	7 123,00	кв.17				949,00				6 174,00	
июль	31 456,32	33 500,13	1 675,01	6 040,95		0,00	1 935,00									1 935,00	
август	31 456,32	30 218,75	1 510,94	5 735,78	200,00	60,00	0,00										
сентябрь	31 456,32	29 447,84	1 472,39	5 664,09	400,00	120,00	11 582,00	кв.11, п.3			9 401,00		950,00	1 231,00			
октябрь	31 456,32	40 063,77	2 003,19	6 651,37	200,00	60,00	2 150,00	п.8					2 150,00			496,00	
ноябрь	31 456,32	40 833,13	2 041,66	6 722,92	200,00	60,00	974,00	кв.6, 17		478,00							
декабрь	31 456,32	38 889,64	1 944,48	6 542,17	744,56	223,37	13 215,00								13 215,00	562 097,93	409 849,33

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов



А.А. Рубцова



А.С. Боршев