

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 15 ПО УЛ. БОТАНИЧЕСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.: Общая S дома - 7818,40 м² /жилая S дома - 6810,0 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2019 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД													Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция подвала	Очистка дворовой, внутренней канализ.сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Валка, опиловка деревьев в горючих условиях, вырубка поросли, вывоз веток	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги по осмотрам вентканалов (1-ое полугодие ООО Пламя, 2-ое полугодие УК)						
январь	38 135,39	30 174,18	1 508,71	35 857,90	кв.88, кв.34, кв.76, п.9, кв.45	272 469,00	8 263,00	19 045,00	4 261,00	26 642,00	5 533,00	13 591,00	29 576,00	111 139,20	6 281,00	-432 164,48	-201 757,73			
февраль	38 135,39	42 016,93	2 100,85	51 066,90	п.10, кв.76, п.9, кв.45	22 155,00	8 263,00	1 446,00					10 418,00	8 784,90						
март	38 135,39	42 033,48	2 101,67	47 244,90	кв.16,24,48,74,91,81,118,п.6	21 551,00		1 446,00				13 591,00	8 784,90	1 872,00						
апрель	38 135,39	39 863,27	1 993,16	47 709,90	кв.16,24,48,74,91,81,118,п.6	21 950,00		3 461,00			5 469,00	8 045,00	8 784,90							
май	38 135,39	32 288,70	1 614,44	46 916,90	кв.81, кв.31	21 551,00		4 177,00		12 404,00				8 784,90						
июнь	38 135,39	38 909,30	1 945,47	34 584,90	п.7, кв.63,73	21 551,00					64,00	2 584,00	8 784,90	1 601,00						
июль	37 593,82	35 664,09	1 783,20	31 671,30	п.9	21 551,00						382,00	9 738,30							
август	37 593,82	36 797,93	1 839,90	48 455,30	кв.74	23 651,00		828,00		14 238,00				9 738,30						
сентябрь	37 594,93	34 498,07	1 724,90	35 896,30	кв.116, кв.118	22 680,00		2 074,00						9 738,30	1 404,00					
октябрь	37 594,93	37 843,31	1 892,17	34 441,30	кв.67	22 833,00		1 352,00						518,00	9 738,30					
ноябрь	37 594,93	38 855,56	1 942,78	36 495,30	кв.102, п.1,2,3,5,6,8,9	23 126,00								3 631,00	9 738,30					
декабрь	37 594,93	39 806,19	1 990,31	42 198,30	кв.103, кв.112, кв.66	27 058,00								3 998,00	9 738,30	-498 390,22	-267 983,47			

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Руцлов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев

