АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 12 ПО УЛ. ГАГАРИНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 ГОДУ.

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1132,10 м2/жилая S дома - 796,80 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2019 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	Услуги по осмотрам вентканалов (1-ое полугодие ООО Пламя, 2-ое полугодие - УК)		
	85 337,64	72 754,34	3 637,72	82 621,71		31 803,00	2 627,00	304,00	1 179,00	13 003,78	31 887,94	1 817,00	-142 238,47	-6 957,11
янв	7 091,52	5 488,83	274,44	6 217,41		2 584,00				1 027,87	2 605,54			
фев	7 091,52	5 577,91	278,90	7 302,41	кв.14	2 490,00			1 179,00	1 027,87	2 605,54			
мар	7 091,52	10 439,05	521,95	6 547,41		2 590,00				1 027,87	2 605,54	324,00		
апр	7 091,52	5 655,59	282,78	6 145,41		2 512,00				1 027,87	2 605,54			
май	7 091,52	4 723,02	236,15	7 122,41	кв.6	2 590,00	899,00			1 027,87	2 605,54			
июн	7 091,52	6 272,31	313,62	6 488,41		2 486,00				1 027,87	2 605,54	369,00		
июл	7 131,42	5 164,63	258,23	7 502,54	кв 14	2 486,00	864,00	304,00		1 139,42	2 709,12			
авг	7 131,42	6 216,94	310,85	6 614,54		2 766,00				1 139,42	2 709,12			
сен	7 131,42	7 143,35	357,17	7 910,54	кв.6	2 636,00	864,00			1 139,42	2 709,12	562,00		
окт	7 131,42	4 511,60	225,58	6 628,54		2 780,00				1 139,42	2 709,12			
ноя	7 131,42	5 126,23	256,31	6 334,54		2 486,00				1 139,42	2 709,12			
дек	7 131,42	6 434,88	321,74	7 807,54		3 397,00				1 139,42	2 709,12	562,00	-155 743,56	-6 957,11

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой" В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой" А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой" А.С. Борщев