АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 8 ПО УЛ. ГАГАРИНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 ГОДУ.

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 913,10 м2/жилая S дома - 796 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2019 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД								Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Выкашивание газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	Услуги по осмотрам вентканалов (1-ое полугодие ООО Пламя, 2-ое полуголие - УК)		
	85 251,90	84 112,32	4 205,62	90 234,64		33 256,00	6 083,00	1 439,00	1 179,00	1 952,00	12 990,72	31 855,92	1 479,00	-78 955,16	-1 029,67
янв	7 084,40	5 285,56	264,28	6 184,76		2 555,00					1 026,84	2 602,92			
фев	7 084,40	7 983,07	399,15	9 222,76	кв.16	2 462,00			1 179,00	1 952,00	1 026,84	2 602,92			
мар	7 084,40	6 197,87	309,89	6 405,76		2 452,00					1 026,84	2 602,92	324,00		
апр	7 084,40	7 981,21	399,06	7 481,76		2 413,00		1 439,00			1 026,84	2 602,92			
май	7 084,40	7 462,67	373,13	8 170,76	кв.16	2 452,00	2 089,00				1 026,84	2 602,92			
июн	7 084,40	4 694,16	234,71	6 742,76		2 744,00					1 026,84	2 602,92	369,00		
июл	7 124,25	8 005,99	400,30	8 585,68		2 744,00	1 997,00				1 138,28	2 706,40			
авг	7 124,25	4 548,58	227,43	6 868,68	кв.7	3 024,00					1 138,28	2 706,40			
сен	7 124,25	8 497,86	424,89	9 127,68	кв.1	2 893,00	1 997,00				1 138,28	2 706,40	393,00		
окт	7 124,25	8 347,32	417,37	6 962,68		3 118,00					1 138,28	2 706,40			
ноя	7 124,25	5 263,04	263,15	6 588,68		2 744,00					1 138,28	2 706,40			
дек	7 124,25	9 844,99	492,25	7 892,68		3 655,00					1 138,28	2 706,40	393,00	-89 283,10	-1 029,67

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой" В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой" А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой" А.С. Борщев