

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 13 ПО УЛ. БОТАНИЧЕСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 9390,10 м²/жилая S дома - 9046,60 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД												Остаток на начало периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворника, уборщика лест.клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка терриотории, уборка наледи с крыши)	Очистка дворовой, внутренней канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Прочистка вентиляционных каналов (в т.ч.оплата труда с налогами)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Установка почтовых ящиков	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных углов, гнутосварных профилей (перил на входе в подъезд, чистилок)	ИП Капцова Т.С. (услуги лезинескии, дератизация, акарицидная обработка)	Технические осмотры и обходы МКД, подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	МПС САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)		
январь	591 153,36	635 463,27	31 773,16	621 491,16		381 222,00	9 027,00	490,00	6 093	614	11 059	9 633	2 208,0	12 422	136 784,59	45 052,07	6 887,00	-470 329,18	-149 280,21
февраль	48 834,59	33 462,00	1 673,10	44 267,42	п.4,10	29 371,00			60						11 127,32	3 709,11			
март	41 782,59	52 052,83	2 602,64	48 457,42	п.4, кв.93	27 494,00			201		3 718		2 208,0		11 127,32	3 709,11			
апрель	48 834,59	48 054,25	2 402,71	47 155,42	п.9,1	28 606,00					1 946				11 127,32	3 709,11	1 767,00		
май	48 834,59	50 379,98	2 519,00	51 698,42	кв.83,51	34 087,00		413,00			2 362				11 127,32	3 709,11			
июнь	48 834,59	40 911,08	2 045,55	53 603,42	кв.121	35 058,00	1 395,00				925				11 127,32	3 709,11	1 389,00		
июль	50 820,41	107 789,80	5 389,49	54 628,69	п.10	34 419,00						4 740			11 670,11	3 799,57			
август	50 820,41	50 751,72	2 537,59	73 070,19	кв.82,93	37 032,00	1 401,00		6 093		653			12 422	11 670,11	3 799,57			
сентябрь	50 820,41	36 493,14	1 824,66	51 368,69	кв.48,93	33 117,00			353		340				11 670,11	3 799,57	2 089,00		
октябрь	50 820,41	49 135,08	2 456,75	55 525,69	п.3,14,9	35 420,00	3 830,00	77,00			729				11 670,11	3 799,57			
ноябрь	50 983,73	51 672,86	2 583,64	42 899,69		27 430,00									11 670,11	3 799,57			
декабрь	50 932,45	63 983,22	3 199,16	49 866,69	п.4, 7	25 075,00	2 401,00				386	4 893			11 670,11	3 799,57	1 642,00	-488 130,23	-167 081,26

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев