

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 13 ПО УЛ. БОГАНИЧЕСКАЯ  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2018 ГОДУ.**

*Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 9390,10 м²/ жилая S дома - 9046,60 м²*

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2018 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2018 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)		
									ремонт системы отопления и др.	ремонт системы канализации и др	ремонт подъездов, штукатурка, побелка	ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	ремонт теплосчетчиков, смена расходомера и др.	Установка металлической двери с домофоном	Установка, ремонт и окраска дверей и дв.коробок и др			заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др	Общестроительные работы
	744 659,79	788 588,03	39 429,40	140 190,06	18 740,39	5 622,12	936 130,00		907	14 463	2 197	850 260	3 231	8 545	42 435,00	3 113	10 979,00	-525 650,77	-351 654,21
январь	60 862,71	41 506,40	2 075,32	9 315,59	1 612,54	483,76	0,00								17 714,00			1 959,00	
февраль	60 610,82	65 645,50	3 282,28	11 489,33	1 000,00	300,00	19 673,00	л.1,2,3,4											
март	60 610,82	60 600,39	3 030,02	11 030,22	1 612,54	483,76	19 653,00	л.6,7,8,9,10					1 939		17 714,00				
апрель	60 610,82	47 906,32	2 395,32	9 875,06	1 000,00	300,00	232 087,00	кв.87,88,93				223 525		5 170			1 293	2 099,00	
май	60 862,71	64 173,01	3 208,65	11 378,25	1 000,00	300,00	7 007,00	кв.93							7 007,00				
июнь	60 862,71	58 355,37	2 917,77	10 848,85	1 000,00	300,00	118 157,00	кв.47				118 157							
июль	63 325,44	129 206,48	6 460,32	17 674,43	1 612,79	483,84	7 344,00	кв.31		7 344									
август	63 325,44	65 448,57	3 272,43	11 821,45	1 000,00	300,00	115 070,00	кв.107,140				112 186					830		
сентябрь	63 325,44	46 190,25	2 309,51	10 053,54	1 000,00	300,00	170 431,00	кв.67,93	626	415		165 315		3 375			700,00		
октябрь	63 325,44	62 756,31	3 137,82	11 574,30	1 000,00	300,00	233 460,00	л.11, 10		775		231 077	1 292				316,00		
ноябрь	63 468,72	67 829,53	3 391,48	12 053,18	5 902,52	1 770,76	6 438,00	л.12			2 197						4 241,00		
декабрь	63 468,72	78 969,90	3 948,50	13 075,87	1 000,00	300,00	6 810,00	л.7	281	3 875						990	1 664,00	-839 693,93	-525 507,31

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев



