

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 12 ПО УЛ. ГАГАРИНА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1132,10 м²/жилая S дома - 796,80 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД			Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Сантехнические работы. Насосная станция	Ремонт кровли (мягкой, шиферной)	Установка металлической двери с домофоном		
	44 667,30	38 220,41	1 911,02	7 655,28	1 090,68	327,20	10 632,00		741,00	2 945,00	6 946,00	120 746,70	16 202,67
январь	3 533,90	2 748,47	137,42	576,72	189,42	56,83	0,00						
февраль	3 533,90	2 766,35	138,32	578,36		0,00	0,00						
март	3 533,90	3 506,03	175,30	646,27		0,00	0,00						
апрель	3 533,90	4 378,99	218,95	726,40		0,00	0,00						
май	3 533,90	3 077,71	153,89	606,95		0,00	0,00						
июнь	3 533,90	3 218,93	160,95	619,91		0,00	0,00						
июль	3 910,65	2 511,93	125,60	596,66		0,00	0,00						
август	3 910,65	3 590,03	179,50	696,81	901,26	270,38	2 945,00	подвал		2 945,00			
сентябрь	3 910,65	3 750,91	187,55	711,76		0,00	6 946,00				6 946,00		
октябрь	3 910,65	2 436,40	121,82	589,64		0,00	0,00						
ноябрь	3 910,65	2 727,21	136,36	616,66		0,00	0,00						
декабрь	3 910,65	3 507,45	175,37	689,14		0,00	741,00	кв.14	741,00			139 532,29	16 202,67

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борцев