

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 62 ПО УЛ. КОВАЛЕВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2021 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1722,60 м2/жилая S дома - 1662,90 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2021 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД								Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Дополнительная услуга по мытью лестничных площадок, на основании протокола общего собрания собственников помещения	Очистка дворовой, внутренней канализ.сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Выкашивание газонов	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги по осмотрам вентканалов			
янв	13 236,65	10 233,29	511,66	36 796,72	кв.10, 20	14 267,00	3 625,00	3 592,00	4 756,00	30 073,00	30 431,07	2 872,00	62 353,01	-100 145,12	
фев	13 236,65	12 213,43	610,67	20 150,72	кв.20	10 865,00	3 625,00	1 745,00		14 682,00	2 477,72				
мар	13 236,65	14 705,14	735,26	22 957,72	кв.20	9 860,00	3 625,00			3 183,00	2 477,72	703,00			
апр	13 236,65	10 343,68	517,18	21 258,72	кв.20	13 309,00	3 625,00	1 847,00		6 292,00	2 477,72				
май	13 236,65	14 640,72	732,04	18 555,72		12 453,00	3 625,00			2 477,72	2 477,72				
июн	13 236,65	14 672,00	733,60	18 944,72		12 139,00	3 625,00			2 477,72	2 477,72	703,00			
июл	13 818,71	15 311,46	765,57	21 656,12		12 906,00	3 791,00		2 365,00	2 594,12	2 594,12				
авг	13 818,71	11 579,13	578,96	22 448,12		13 672,00	3 791,00		2 391,00	2 594,12	2 594,12				
сен	13 818,71	16 302,43	815,12	19 634,12		12 516,00	3 791,00			3 397,00	2 594,12	733,00			
окт	13 818,71	14 346,76	717,34	20 816,12		11 034,00	3 791,00			2 594,12	2 594,12				
ноя	13 818,71	14 055,68	702,78	17 823,12		11 438,00	3 791,00			2 594,12	2 594,12				
дек	13 818,71	15 967,20	798,36	19 437,12	п.1,2	9 800,00	3 791,00			2 519,00	2 594,12	733,00	-41 973,69	-204 471,82	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рублова

А.С. Борщев