

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 59 ПО УЛ. 2-Я СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2020 ГОДУ.
Договор от 01.04.2016 г.; Обица S дома - 920,20 м2/жилая S дома - 802,00 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,29 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2020 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД		Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов; +аванс жильцов)
								Сантехнические работы. Насосная станция	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др		
январь	4 162,37	2 482,88	124,14	617,34	221,12	0,00	0,00	19 184,00	4 203,00	84 373,41	2 106,23
февраль	4 162,37	2 685,48	134,27	636,17		0,00	0,00				
март	4 162,37	8 514,89	425,74	1 177,72		0,00	0,00				
апрель	4 162,37	3 934,98	196,75	752,24		0,00	0,00				
май	4 162,37	2 625,49	131,27	630,59		0,00	9 142,00	4 939,00	4 203,00		
июнь	4 162,37	4 785,38	239,27	831,25		0,00	0,00				
июль	4 338,85	3 362,40	168,12	716,22		0,00	0,00				
август	4 338,85	4 198,54	209,93	793,98		0,00	0,00				
сентябрь	4 338,85	3 130,28	156,51	694,63		0,00	0,00				
октябрь	4 338,85	3 046,45	152,32	686,83		0,00	0,00				
ноябрь	4 338,85	3 616,76	180,84	739,87		0,00	14 245,00	14 245,00			
декабрь	4 338,85	7 988,17	399,41	1 146,41	221,12	66,34	0,00			99 571,06	2 106,23

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Воршев