

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 40 ПО УЛИЦЕ КОМСОМОЛЬСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.01.2015 года; Общая S дома - 651,5 м²/жилая S дома - 500,3 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Пенальность 2023 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД								Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЕ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Чистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция, дератизация подвала и подъездов, откачка воды	Выкашивание газонов	Электромонтажные работы	Устройство мелких покрытий (граншлауэры, парпеты, свесы, отливы и т.п.) из листового оцинкованной стали (водостойкая лента над газовой трубой)	Организация эксплуатации МККД	Услуги абонентского отдела. Претензионно-юридическая работа.	Услуги по осмотрам вентканалов	
	63 668,34	58 041,94	2 902,10	95 046,94		34 541,00	11 209,00	4 756,00	7 373,00	1 884,00	10 296,17	23 894,33	1 093,44	-157 545,31
январь	5 078,07	3 564,61	178,23	5 556,64		2 830,00					820,49	1 906,14		
февраль	5 078,07	3 939,22	196,96	5 328,64		2 602,00					820,49	1 906,14		
март	5 078,07	4 586,77	229,34	13 414,44		3 058,00			7 373,00		820,49	1 906,14	256,80	
апрель	5 078,07	2 859,18	142,96	4 934,64	кв.4,11	2 208,00					820,49	1 906,14		
май	5 078,07	13 356,33	667,82	9 018,64		2 830,00		3 462,00			820,49	1 906,14		
июнь	5 078,07	4 636,56	231,83	5 813,44		2 830,00					820,49	1 906,14		
июль	5 533,32	4 501,28	225,06	18 304,78		2 830,00	11 209,00	1 294,00			895,54	2 076,25		
август	5 533,32	2 888,62	144,43	7 688,78		4 717,00					895,54	2 076,25		
сентябрь	5 533,32	7 491,30	374,57	6 091,70		2 830,00					895,54	2 076,25		
октябрь	5 533,32	2 774,71	138,74	7 001,78		2 146,00				1 884,00	895,54	2 076,25		
ноябрь	5 533,32	3 193,01	159,65	5 801,78		2 830,00					895,54	2 076,25		
декабрь	5 533,32	4 250,35	212,52	6 091,70		2 830,00					895,54	2 076,25	289,92	-197 452,41

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова



Л.А. Чернышова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"