

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 43 ПО УЛ. КАРЛА МАРКСА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2020 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3908,80 м2/жилая S дома - 3507,20 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Другие поступления (ФГУП "Почта России", ОАО "СБ России", УСЗН МО г. Гуково, МБУЗ "ЦГБ" г. Гуково)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,29 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2020 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
										Ремонт системы отопления и др.	Ремонт (замена, отопрев) системы водоснабжения и др.	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства			
янв	19 317,40	19 800,54	1 638,00	1 071,93	3 786,23	200,00	60,00	0,00		4 303,00						167 987,25	629 263,29
фев	19 317,40	18 795,78	1 638,00	1 021,69	3 692,88	200,00	60,00	0,00									
мар	19 317,40	21 456,39	1 638,00	1 154,72	3 940,06	200,00	60,00	0,00									
апр	19 317,40	17 591,52	1 638,00	961,48	3 581,01	200,00	60,00	0,00		4 303,00							
май	19 317,40	21 533,80		1 076,69	3 795,08	200,00	60,00	4 303,00									
июн	19 317,40	20 414,98	3 276,00	1 184,55	3 995,48	200,00	60,00	0,00	кв.49								
июл	23 232,29	20 619,28	7 745,40	1 418,23	4 798,52		0,00	3 327,00									
авг	17 060,17	14 525,01	12 214,80	1 336,99	4 073,40	200,00	60,00	0,00									
сен	20 146,23	18 833,09	3 414,60	1 112,38	3 942,63	400,00	120,00	7 425,00	кв.39,11								
окт	20 146,23	21 396,79	4 890,20	1 314,35	4 318,29	200,00	60,00	85 265,60									
нов	20 146,23	20 739,05	8 073,10	1 440,61	4 553,13	200,00	60,00	0,00									
дек	20 146,23	20 976,47	9 780,40	1 537,84	4 733,99	200,00	60,00	0,00								298 133,70	808 620,43

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев