

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 12 ПО УЛ. ГАГАРИНА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2020 ГОДУ.  
Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1132,10 м2/жилая S дома - 796,80 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,29 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2020 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД		Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов; +аванс жильцов)
									Сантехнические работы. Насосная станция	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования		
январь	47 922,72	41 634,09	2 081,70	8 324,35	613,97	184,19	2 169,00				139 532,29	16 202,67
февраль	3 910,65	1 769,33	88,47	527,67		0,00	0,00					
март	3 910,65	3 914,88	195,74	726,99		0,00	0,00					
апрель	3 910,65	2 392,90	119,65	585,60		0,00	0,00					
май	3 910,65	3 060,39	153,02	647,61		0,00	0,00					
июнь	3 910,65	7 430,37	371,52	1 053,58		0,00	0,00					
июль	3 910,65	2 287,57	114,38	575,81		0,00	0,00					
август	4 076,47	4 020,04	201,00	752,98		0,00	0,00					
сентябрь	4 076,47	3 393,15	169,66	694,67		0,00	0,00					
октябрь	4 076,47	2 983,30	149,17	656,56		0,00	2 169,00	кв.14		974,00	1 195,00	
ноябрь	4 076,47	3 521,34	176,07	706,60		0,00	0,00					
декабрь	4 076,47	2 479,66	123,98	609,72		0,00	0,00					
Итого	4 076,47	4 381,16	219,06	786,56	613,97	184,19	0,00				169 021,10	16 202,67

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова




А.С. Боршев